real estate
RENAISSANCE

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK

PRIMLJENO: 13.06.2024.		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.	
UP/I-361-03/24-01/23		
URUDŽBENI BROJ	PRIL.	VRIJ.
24-3		

24-IDO-000024

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK
URED NAČELNIKA OPĆINE LEKENIK

Poveznica: KLASA: UP/I 361-03/24-01/23
Ur. Br.: 2176-12-03/08-24-2

Predmet: Zahtjev obveznika plaćanja komunalnog doprinosa za oslobađanje od plaćanja

Dana 20. svibnja 2024. godine je zaprimljeno Rješenje o plaćanju komunalnog doprinosa (dalje: Rješenje) u kojim je određeno plaćanje komunalnog doprinosa u ukupnom iznosu od 134.339,15 EUR, u roku petnaest dana od dana izvršnosti Rješenja.

Obveznik plaćanja ovime podnosi zahtjev za oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa u cijelosti odnosno djelomično, a s obzirom na to da je člankom 9. stavak 2. točka b) Odluke o komunalnom doprinosu („Službeni vjesnik" br. 9/2019, 91/2023) određeno da Općina Lekenik, odnosno Općinsko Vijeće Općine Lekenik, može donijeti takvu odluku investitoru:

„b)koji će građenjem građevine značajno upotpuniti interese i potrebe građana i razvoj Općine Lekenik".

S obzirom na to da je obveznik plaćanja nositelj projekta *Višestambena zgrada u Lekeniku površine građevine cca 18.500,02 m² u skladu sa „nZEB standardima"*, a koji je usmjeren upravo na razvoj smještajnih kapaciteta za zaposlenike investitora koji planira na

području Sisačko-moslavačke županije zaposliti oko 3.500 ljudi, predlaže se Naslovu uputiti ovaj predmetni zahtjev za oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa u cijelosti odnosno djelomično općinskom vijeću Općine Lekenik na odlučivanje sukladno članku 9. stavak 3. Odluke o komunalnom doprinosu („Službeni vjesnik“ br. 9/2019, 91/2023).

Zagreb, 04. lipnja 2024. godine

RENAISSANCE REAL ESTATE d.o.o.

Petar Bumba, direktor

RENAISSANCE
REAL ESTATE d.o.o.
Zagreb