



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 400-05/25-01/10
URBROJ: 2176-12-01-25-2

U Lekeniku, 15. prosinca 2025.

ZAPISNIK

SA 3. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE LEKENIK ODRŽANE 15. PROSINCA 2025. GODINE U PROSTORIJAMA DRUŠTVENOG DOMA LEKENIK, ZAGREBAČKA 66 S POČETKOM U 17.00 SATI

Sjednici su nazočni vijećnici: predsjednik Marin Čačić, potpredsjednik Saša Kirin, potpredsjednica Vesnica Bušić, te članovi Sven Dorotić, Tihomir Lovrić, Nenad Lukačević, Ivan Sklepić, Saša Čačić, Đuro David Ivić, Ivanka Cestarić, Stjepan Iveković, Mato Brodarić i Renata Bačurin.

Osim članova vijeća sjednici su nazočni općinski načelnik Božidar Antolec, pročelnik JUO Ivan Mužek, stručni suradnik za proračun i financije-rizničar Mirela Barišić.

Predstavnici zainteresirane javnosti: Ivana Rebić, Anita Ćosić i Krasenka Pehart.

Zapisnik vodila: Marijana Komar, referent za javnu nabavu i komunalno gospodarstvo.

Predsjedatelj konstatira da je nazočno svih 13 vijećnika, te da imamo kvorum za donošenje pravovaljanih odluka.

AKTUALNI SAT

Ivanka Cestarić, vijećnica, pitanje za načelnika:

1. Da li se smatra da treba mijenjati način i uvjete koje bi trebala zadovoljavati osoba koju se bira za direktora budući da je praksa da iste bira načelnik i politika? Pitanje je vezano uz nedavni izbor novog direktora Komunalnog poduzeća Lekenik koje je osnovano kao trgovačko društvo, koje je samim time usko povezano sa svojom djelatnošću i potrebama općine i zajednice pa je samim time bitno kakvo je iskustvo i stručna sprema izabrane osobe na mjesto direktora. Istina je da zakonski propisi u tom pogledu nisu jasno definirani i ne propisuju sam način i uvjete kod izbora direktora.
2. Da li je istina da Vode Banovine obilaze teren po području Općine Lekenik i kontroliraju kako građani i na koji način imaju riješenu odvodnju i sabiranje otpadnih voda iz domaćinstva, da li se radi o redovnom nadzoru ili se radi o nečijoj prijavi?
Ukoliko Vode Banovine imaju ovlaštenje za zbrinjavanje otpadnih voda iz domaćinstva onda bi građani s time trebali biti upoznati.

Božidar Antolec, općinski načelnik, odgovara vijećnici slijedeće:

1. Što se tiče promjena u Komunalnom poduzeću izborom novog direktora nastupile su nove okolnosti, te je poštujući zakonsku proceduru izabran je novi direktor. I sam bi volio da su stvari drugačije ali nisu, mala smo sredina no u svakom slučaju vodili smo se željom i interesom za dobrim poslovanjem. Ističe kako vijećnici imaju mogućnost da ukoliko uoče neku nepravilnost istu prijaviti naravno ako je bude.
2. Načelnik odgovara da sukladno zakonskim ovlastima Vode Banovine vrše kontrolu nad odvodnjom i zbrinjavanjem otpadnih vod iz kućanstva, pregledom septičkih jama na način direktnog uvida da li septička jama postoji i kako se otpadne vode zbrinjavaju da li eventualno na terenu ima ispuštanja u okoliš. Mi kao Općina nismo za to znali niti zaprimili službenu obavijest kako bi obavijestili građane, međutim svjesni smo da i oni sami žele imati uvid u stanje na terenu te spriječiti moguća zagađenja i da samo rade svoj posao. Činjenica je da do sada takva postupanja nisu provodili i da je to iznenađenje za građane kad ti netko dođe u kontrolu te da bi bilo bolje da su s time bili upoznati na vrijeme. Znači koliko sam informiran radi se samo o uvidu u postojeće stanje. Poteškoća i problema s odvodnjom će biti dok se ne sagradi kvalitetan sustav odvodnje.

Marin Čačić, predsjedatelj, ističe da koliko je on upoznat radi se o anonimnoj prijavi prema Državnom inspektoratu koji je poduzeo daljnje korake na način da je izvršio nadzor u Vodama Banovine kako bi se utvrdilo pravo stanje. Predlaže da se upit o postupanju na terenu u svrhu dobivanja konkretnih podataka uputi Vodama Banovine.

Stjepan Iveković, vijećnik, postavlja pitanje načelniku:

1. Nogostup u Peščenici iako obnavljan pun je oštećenja naročito kod Kratkovićeve i Kolodvorske ulice, koliko je vijećnik upoznat još je uvijek pod garancijom te ga zanima kad će oštećenja biti sanirana?

Božidar Antolec, općinski načelnik odgovara vijećniku na pitanje:

1. U prethodnih šest mjeseci od kad smo započeli sa radom prikupljamo informacije o stanju na terenu pa tako i o stanju nogostupa, istina je da je provedena rekonstrukcija nogostupa u Peščenici i da ima puno oštećenja, uvjetovali smo izvođaču i saniran je dio kod izlaza iz Peščenice gdje su bila najveća oštećenja. Zbog obima poslova nismo stigli sve riješiti do kraja godine, ali nastavljamo s radovima i popravcima ne samo u Peščenici već i drugdje slijedeće godine, ali činjenica je da se ne može sve odjednom riješiti.

Sven Dorotić, vijećnik, pitanje za načelnika:

1. Zanima ga kad će se pristupiti izmjenama Prostornog plana i iz njega brisati zona K u Brežanama Lekeničkim, te možda odrediti nekom drugom zonom?

Božidar Antolec, Općinski načelnik odgovara vijećniku na pitanje

1. Ističe kako je interes mještana da se ukine sporna zona. Radi se o području bivše vojne baze, a pravna osoba koja će poslovati u tom području izjasnila se da se nema namjeru baviti poslovima zbrinjavanja opasnog otpada. Održan je jedan sastanak sa nadležnima za izradu izmjena PPU s kojima su pregledani svi pristigli zahtjevi s iskazanim interesima građana i pravnih subjekata za izmjene. Ima još nekih zona koje nisu dobro pozicionirane no ide se u smjeru rješavanja sporne problematike i obuhvata drugih potrebnih izmjena.

Saša Čačić, vijećnik, pitanje za načelnika:

1. Ističe kao problem učestalo nestajanje električne energije po par sekundi kako u Dužici tako i u ostalim naseljima, što uzrokuje kvarove na uređajima i bijeloj tehnici. Poziva načelnika da se uputi pitanje nadležnima da li su upoznati sa ovi problemom i kad će ga riješiti?

Božidar Antolec, Općinski načelnik odgovara vijećniku na pitanje:

1. Problem se proteže nekoliko godina unazad u više naselja, već smo razgovarali sa predstavnicima HEP-a, u tom smislu oni već izvode radove na nekim dijelovima mreže, instalacija i trafostanica. Možemo pisanim putem zatražiti informaciju o trenutnom stanju, a planiran je početkom godine sastanak sa HEP-om iza kojeg ćemo više znati.

Vesnica Bušić, vijećnica, pitanje za načelnika:

1. Da li su riješeni imovinsko-pravni odnosi za nastavak Aglomeracije, izgradnje vodovodne mreže u području Pokuplja, odnosno u kojem je to statusu?

Božidar Antolec, Općinski načelnik odgovara na pitanje

1. Posljednjih šest mjeseci radi se intenzivno na projektu Aglomeracije koji obuhvaća cijelu općinu što se tiče izgradnje vodovodne mreže i odvodnje, građevinske dozvole su ishođene za sva naselja, u listopadu je raspisan natječaj Ministarstva zaštite okoliša, a krajnji rok za prijavu je 31.12.2025. godine. Od tada se zajedno sa Vodama Banovine poduzimaju se sve radnje na rješavanju imovinsko-pravnih odnosa koji su zapravo problem jer prava služnosti nisu potpisali svi građani tako da je naglasak na rješavanju ovog problema a u zadnja dva mjeseca podigao se postotak riješenih izvlaštenja na 94%.
Uvjet za prijavu na natječaj je bio prelazak 90% riješenih imovinsko-pravnih odnosa tako da imamo velike šanse kod same prijave te se nada da ćemo uspjeti iako sve dalje nije više u našim rukama. Napominje još kako općina financira sama sve troškove izvlaštenja.

Aktualni sat je zaključen u 17.26 sati.

Predsjedatelj prelazi na utvrđivanje dnevnog reda

DNEVNI RED:

1. Usvajanje zapisnika sa 2. sjednice Općinskog vijeća Općine Lekenik
2. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Lekenik za 2025. godinu
 - 2.1. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu
 - 2.2. Prijedlog I. Izmjena Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu
 - 2.3. Prijedlog Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi za 2025. godinu
 - 2.4. Prijedlog Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u kulturi za 2025. godinu
 - 2.5. Prijedlog I. Izmjena Programa utroška sredstava šumskog doprinosa za 2025.godinu
 - 2.6. Prijedlog I. Izmjena Programa javnih potreba u sportu za 2025. godinu
 - 2.7. Prijedlog I. izmjena Programa korištenja sredstava ostvarenih prodajom, zakupom, prodajom izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta za 2025. godinu
 - 2.8. Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o dodjeli sredstava iz Općinskog proračuna za programe i projekte organizacija civilnog društva na području Općine Lekenik za 2025. godinu
3. Prijedlog Proračuna Općine Lekenik za 2026. godinu i projekcije za 2027. i 2028. godinu
 - 3.1. Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture za 2026. godinu
 - 3.2. Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2026. godinu

- 3.3. Prijedlog Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi za 2026. godinu
- 3.4. Prijedlog Programa javnih potreba u kulturi za 2026. godinu
- 3.5. Prijedlog Odluke o dodjeli sredstava iz Općinskog proračuna za programe i projekte organizacija civilnog društva na području Općine Lekenik za 2026. godinu
- 3.6. Prijedlog Programa utroška sredstava šumskog doprinosa za 2026. godinu
- 3.7. Prijedlog Programa javnih potreba u sportu za 2026. godinu
- 3.8. Prijedlog Programa korištenja sredstava ostvaren prodajom, zakupom, prodajom izravnom pogodbom privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta za 2026. godinu
4. Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Lekenik za 2026. godinu
5. Prijedlog Odluke o raspoređivanju sredstava iz Proračuna Općine Lekenik za financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika s liste grupe birača zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Lekenik za 2026. godine
6. Prijedlog Izmjena i dopuna Odluke o socijalnoj skrbi Općine Lekenik
7. Prijedlog Odluke o komunalnoj naknadi Općine Lekenik
8. Prijedlog Oluke o stavljanju van snage Odluke o oslobođenju od plaćanja komunalne naknade zbog nastupanja izvanrednih okolnosti uzrokovanih potresom
9. Prijedlog Odluke o komunalnom doprinosu Općine Lekenik
10. Prijedlog Odluke o usvajanju Plana djelovanja Općine Lekenik u području prirodnih nepogoda za 2026. godinu
11. Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Lekenik
12. Prijedlog Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave
13. Prijedlog Odluke o izboru predsjednika i članova Odbora za hrvatske branitelje iz Domovinskog rata
14. Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o izboru predsjednika i članova socijalnog vijeća
15. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izboru predsjednika i članova Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda

Za točke 2. do točke 13. provedeno je savjetovanje sa javnošću, za iste nije bilo komentara.

Točka 1.

Usvajanje zapisnika sa 2. sjednice Općinskog vijeća Općine Lekenik

Zapisnik sa 2. sjednice Općinskog vijeća Općine Lekenik usvojen je jednoglasno sa 13 glasova -ZA.

Točka 2.

Prijedlog I. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Lekenik za 2025. godinu

Točke 2.1. do 2.8.

Obrazloženje prijedloga I. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Lekenik za 2025. godinu dao je Općinski načelnik Božidar Antolec, ukratko je obrazložio i Programme od točke 2.1. do točke 2.8. koji čine njegov sastavni dio.

Načelnik navodi da su prihodi planirani u iznosu od 8.719.507,08 € što je za 6.887.405,92 € manje u odnosu na izvorni plan, a do promjena dolazi primjerice kod prihoda od poreza, prihoda od imovine, prihoda od prodaje neproizvedene dugotrajne imovine, upravnih i administrativnih pristojbi, te ostalog navedenog u obrazloženju.

Nadalje rashodi su planirani u iznosu od 8.808.489,32 € što je za 6.469.256,68 € manje u odnosu na izvorni plan, a do promjena dolazi kod rashoda za zaposlene, materijalnih i financijskih rashoda, subvencija, naknada građana, kapitalnih pomoći, šteta i ostalih rashoda. Napominje da su svi priloženi programi koji su sastavni dio ovih izmjena i dopuna usklađeni sa ovim rebalansom.

Glasovanjem je donesen slijedeći

ZAKLJUČAK

I. Izmjene i dopune Proračuna Općine Lekenik za 2025. godinu sa prijedlozima Izmjena i dopuna Programa i izmjenama i dopunama Odluka od točke 2.1. do točke 2.8. koje čine njegov sastavni dio usvojene su jednoglasno sa 13 glasova svih vijećnika - ZA.

Točka 3.

Prijedlog Proračuna Općine Lekenik za 2026. godinu i projekcije za 2027. i 2028. godinu
Točke 3.1. do 3.8.

Uvodno obrazloženje dao je Općinski načelnik Božidar Antolec istaknuvši da se proračun sastoji od plana za 2026. godinu, projekcije za 2027. i 2028. godinu. Prihodi u Proračunu Općine Lekenik za 2026. godinu planirani su u iznosu od 18.679.087,00 eur, a sastoje se od prihoda poslovanja u iznosu od 17.672.620,00 eur i prihoda od prodaje nefinancijske imovine u iznosu od 1.006.467,00 eur. Nadalje ističe kako su rashodi uravnoteženi s prihodima i iznose 18.350.747,00 eur s tim u svezi usklađeni su i planirani pripadajući programi koji čine sastavni dio ovog proračuna..

Ivanka Cestarić, vijećnica, daje kratak osvrt na cjelokupni proračun istaknuvši da se zadnjih nekoliko godina povlače jedni te isti planovi poput nogostupa, a koji nikako da se riješi, tim ljudima koji žive tamo u Petrovcu i Žažini kao i drugdje to je od životne važnosti i sigurnosti. Nadalje se vijećnica osvrće na planirane prihode i rashode kroz 2026. godinu te kroz projekcije za 2027. i 2028. godinu te kratak osvrt daje na prihode od poreznih stopa. Ističe kako podržava sve što se planira poziva vladajuće da se riješe nogostupi, šetnica Lekenik-Lekenička Poljana i sva problematika koja se provlači već nekoliko godina, a nikada nije riješena. Tada se može posvetiti drugim projektima kao što je primjerice biciklistička staza od Lekenika do Pešćenice, Brežana do škole u Cerju, te Prkovca na drugu stranu. Nadalje ističe da kod izrade ovog proračuna nitko nije druge pitao za mišljenje primjerice Socijalno vijeće što će nastojati promijeniti kod izrade slijedećeg proračuna apelirajući na bolju suradnju. Smatra da su potrebne dodatne potpore za srednjoškolce lošijeg imovinskog statusa kako bi se pomoglo u troškovima školovanja.

Božidar Antolec, općinski načelnik ističe kako je Općina dosta rano objavila poziv i zatražila od svih dostavu prijedloga za slijedeću godinu koje smo pregledali i sve što smo smatrali da se može provesti smo uvrstili. Jednako tako upoznat je sa održanom sjednicom Socijalnog vijeća i sa zapisnikom sa iste odnosno pregledom svega što je bilo predmetom rasprave i donesenih zaključaka kao i smjernice dostavljene za izradu proračuna. Isto tako sagledana je problematika roditelja s djecom s teškoćama u razvoju prema kojoj smo uveli neke promjene kako bi im se pomoglo dodatnim potporama. U tom smislu održan je i zajednički sastanak sa zainteresiranim dionicima te se po izgradnji novog dječjeg vrtića u zgradi SOS Dječjeg sela Lekenik planira uspostaviti cijeli niz terapijskih usluga za djecu s teškoćama u razvoju ne samo s našeg područja već i iz čitave regije, upoznavajući vijećnike sa modelom sufinanciranja. Kao novinu navodi i novu potporu pomoći u obrazovanju, a to je sufinanciranje smještaja učenika i studenata u domovima.

Đuro David Ivić, vijećnik, postavlja pitanje vezano uz izgradnju nogostupa u Žažini za koji se plan provlači već kroz pet proračuna a nikada nije realiziran, sredstva su bila planirana u 2025. godini za dokumentaciju i izgradnju, dodatno su uvećana proračunom za 2026. godinu, moli da mu se pojasni da li je u 2026. planirana samo dokumentacija ili i izgradnja i u kojoj je to sve skupa fazi?

Marin Čačić, predsjedatelj, ukratko pojašnjava da planirana trasa nogostupa u Žažini i onaj dio spajanja sa Dužicom ima problem u rješavanju imovinsko-pravnih odnosa jer planirana trasa ulazi u privatne parcele i vlasnici jednostavno ne žele dobrovoljno potpisati izvlaštenje tako da se ide u proces prisilnog izvlaštenja zbog čega to sve dugo traje. Obveza Općine je ta sredstva planirati u proračunu jer ne možemo predvidjeti kad će se ispuniti svi uvjeti za građevinsku dozvolu. Za narednu godinu planirana su sredstva za dokumentaciju i izgradnju dok je prethodnih godina financijski planirana samo dokumentacija.

Sven Dorotić, vijećnik, ističe kako ga zanima završetak izgradnje ceste u kroz Vrh Letovanički, dio ceste od Brežana prema Cerju i onaj dio ceste od Krleščaka do Prkovca jer ne vidi da je to u proračunu planirano?

Općinski načelnik Božidar Antolec ističe kako je Vrh Letovanički planiran što se vidi u programu, dio dionice je odrađen već u ovoj godini, a nastavak drugog dijela dionice je u slijedećoj godini. Jednako tako dionica ceste Krleščak-Prkovec dogovoren je sa Županijskom upravom za ceste, te su sredstva za sufinanciranje planirana u programu, istovremeno su dogovoreni radovi i na drugima dionicama po modelu sufinanciranja budući se radi o županijskim cestama, primjerice dio cesta kroz Gornji i Donji Vukojevac

Glasovanjem je donesen slijedeći

ZAKLJUČAK

Proračun Općine Lekenik za 2026. godinu i projekcija za 2027. i 2028. godinu sa prijedlozima Programa od točke 3.1 do točke 3.8. koje čine sastavni dio prijedloga Proračuna Općine Lekenik za 2026. godinu usvojen je jednoglasno sa 13 glasova svih vijećnika - ZA.

Točka 4.

Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Lekenik za 2026. godinu

Obrazloženje je dao pročelnik JUO Ivan Mužek koji je u bitnom istaknuo da ova Odluka predstavlja popratni propis koji se donosi uz Proračun, a njome se pobliže uređuju prihodi i primici te rashodi i izdaci proračuna i njihovo ostvarivanje odnosno izvršavanje, opseg zaduživanja i jamstava jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, upravljanje financijskom i nefinancijskom imovinom, prava i obveze korisnika proračunskih sredstava, pojedine ovlasti načelnika u izvršavanju proračuna za pojedinu proračunsku godinu, kazne za neispunjavanje obveza te druga pitanja u izvršavanju proračuna.

Glasovanjem je donesen slijedeći

ZAKLJUČAK

Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Lekenik za 2026. godinu usvojena je jednoglasno sa 13 glasova - ZA.

Točka 5.

Prijedlog Odluke o raspoređivanju sredstava iz Proračuna Općine Lekenik za financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika s liste grupe birača zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Lekenik za 2026. godine

Uvodno obrazloženje dao je pročelnik JUO Ivan Mužek u bitnome istaknuvši da ovom Odlukom je potrebno urediti isplatu sredstava za financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika izabranih s lista grupe birača zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Lekenik za 2026. godinu.

Donošenjem nove Odluke sredstva predviđena člankom 5. stavak 2. i člankom 9. Zakona od 2.000,00 kuna (265.45€) po jednom članu predstavničkog tijela godišnje, tj. 2.200,00 kuna (291.99€) po članu podzastupljenog spola godišnje raspoređuju tijekom 2026. godine se sukladno aktualnom sazivu Općinskog vijeća.

Glasovanjem je donesen slijedeći

ZAKLJUČAK

Odluka o raspoređivanju sredstava iz Proračuna Općine Lekenik za financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika s liste grupe birača zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Lekenik za 2026. godinu usvojena je jednoglasno sa 13 glasova – ZA.

Točka 6.

Prijedlog Izmjena i dopuna Odluke o socijalnoj skrbi Općine Lekenik

Kratko obrazloženje na prijedlog Izmjena i dopuna Odluke o socijalnoj skrbi Općine Lekenik dao je pročelnik Ivan Mužek istaknuvši da predloženim izmjenama i dopunama dodaje se kategorija naknade za :

- Sufinanciranje smještaja u učeničkim i studentskim domovima za iznos sufinanciranja do 50,00 eura po učeniku srednje škole i redovitom studentu
- Sufinanciranje jednog ili više oblika rehabilitacije djece s teškoćama u razvoju i djece s invaliditetom u iznosu od 30% od cijene koju plaća roditelj pod uvjetom da ista usluga nije dostupna u dovoljnoj mjeri na području Općine Lekenik
- Sufinanciranje programa rehabilitacije koji se provode organizirano u ustanovama, centrima, kabinetima i drugim ovlaštenim oblicima rehabilitacije na području Općine Lekenik.

Vijećnica Ivanka Cestarić, pita kako se došlo do iznosa od 50,00 eura po učeniku i studentu, da li postoji saznanje kolike su cijene smještaja u učeničke i studentske domove i o kojem broju korisnika se radi?

Općinski načelnik Božidar Antolec odgovara da nemamo prave pokazatelje sve dok ne raspisemo javni poziv za sufinanciranje smještaja. Ne možemo znati broj korisnika samog smještaja, a prema neslužbenim informacijama od roditelja cijene domova iako neznatno različite kreću se do nekih 100,00 eura.

Glasovanjem je donesen slijedeći

ZAKLJUČAK

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o socijalnoj skrbi Općine Lekenik usvojena je jednoglasno sa 13 glasova - ZA.

Točka 7.

Prijedlog Odluke o komunalnoj naknadi Općine Lekenik

Kratko obrazloženje na prijedlog Odluke o komunalnoj naknadi Općine Lekenik dao je pročelnik Ivan Mužek istaknuvši da ovom Odlukom se utvrđuju naselja u Općini Lekenik u kojima se naplaćuje komunalna naknada, svrha komunalne naknade, područja zona u Općini Lekenik, koeficijenti zona (Kz), koeficijenti namjene (Kn), rok plaćanja komunalne naknade, nekretnine važne za Općinu Lekenik koje se potpuno ili djelomično oslobađaju plaćanja komunalne naknade, obračun komunalne naknade te opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti potpuno ili djelomično oslobađanje od obveze plaćanja komunalne naknade.

U odnosu na važeću Odluku ovaj prijedlog nove Odluke predviđa 4 zone za plaćanje komunalne naknade umjesto dosadašnje 3. Razlog tome je da su u 4. zonu sada stavljena naselja koja su najslabije opremljena komunalnom infrastrukturom te će stoga imati i najmanju komunalnu naknadu.

Koeficijent namjene (Kn) za poslovne prostore za proizvodne i neproizvodne djelatnosti definirani su detaljnije što će omogućiti preciznije izračunavanje komunalne naknade. Također su stvoreni uvjeti za zaduživanje naplate komunalne naknade za fotonaponske (solarne) elektrane i vjetroelektrane, kao i mogućnost umanjenja komunalne naknade zbog njihove gospodarske važnosti za općinu. Prijedlogom Odluke također su jasnije definirane mogućnosti oslobađanja obveze plaćanja komunalne naknade, a novina je umanjenje komunalne naknade za 20% za nekretnine koje se nalaze na području naselja u kojem je proveden sustav

vodoopskrbe, ali na lokaciji predmetne nekretnine nije moguće priključenje korisnika na vodovodnu mrežu.

Ivanka Cestarić, vijećnica, ističe da je obilaskom općine uočila da bi se ljudima koji žive u udaljenijim mjestima i najslabije razvijenima poput Šišinca i Brkiševine trebalo diviti što uopće tamo žive, a prema tome i osloboditi plaćanja komunalne naknade poglavito za mlade obitelji kao dio demografskih mjera.

Pročelnik Ivan Mužek ističe da Zakon o komunalnom gospodarstvu propisuje da gdje god postoji neki oblik komunalne infrastrukture u naselju komunalna naknada se mora plaćati. Sredstva komunalne naknade su strogo namjenski prihod koji se koristi upravo za daljnju izgradnju i održavanje komunalne infrastrukture, a po razvijenosti i stupnju izgradnje komunalne infrastrukture određuju se razvrstavanje veći ili manji koeficijenti zone. Dakle komunalna naknada se mora naplaćivati čak su propisane i kaznene odredbe.

Općinski načelnik Božidar Antolec nadovezuje se na prethodna izlaganja ističući kako se upravo iz tih sredstava komunalne naknade planira glavnina radova poglavito radova na uređenju cesta i do najudaljenijih naselja koja ste spomenuli Vratečko-Šišinec-Brkiševina.

Glasovanjem je donesen slijedeći

ZAKLJUČAK

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi Općine Lekenik usvojena je jednoglasno sa 13 glasova – ZA.

Točka 8.

Prijedlog Oluke o stavljanju van snage Odluke o oslobođenju od plaćanja komunalne naknade zbog nastupanja izvanrednih okolnosti uzrokovanih potresom

Uvodno obrazloženje dao je pročelnik JUO Ivan Mužek koji ističe da je ovom Odlukom o oslobođenju od plaćanja komunalne naknade zbog nastupanja izvanrednih okolnosti uzrokovanih potresom propisano da se obveznici plaćanja komunalne naknada za stambene i poslovne prostore, a za koje je stručnjak za brzu procjenu oštećenja utvrdio da je zbog više sile objekt ne uporabljiv prema kategoriji oštećenja uslijed čega su vlasnici/korisnici imali pravo na oslobođenje u cijelosti plaćanja komunalne naknade do stavljanja objekta u uporabljivo stanje. Obzirom da se donosi nova Odluka o komunalnoj naknadi, istom se definira i mogućnost oslobođenja od obveze plaćanja komunalne naknade za objekte koji su u ruševnom ili neuporabljivom stanju zbog prirodnih nepogoda.

Glasovanjem je donesen slijedeći

ZAKLJUČAK

Odluka o stavljanju van snage Odluke o oslobađanju od plaćanja komunalne naknade zbog nastupanja izvanrednih okolnosti uzrokovanih potresom usvojena je jednoglasno sa 13 glasova - ZA.

Točka 9.

Prijedlog Odluke o komunalnom doprinosu Općine Lekenik

Uvodno obrazloženje po prijedlogu Odluke o komunalnom doprinosu Općine Lekenik dao je pročelnik Ivan Mužek koji ističe da u odnosu na važeću Odluku o komunalnom doprinosu ovaj prijedlog nove Odluke predviđa 4 zone za plaćanje komunalnog doprinosa umjesto dosadašnje 3. Razlog tome je da su u 4 zonu sada stavljena naselja koja su najslabije opremljena komunalnom infrastrukturom te će stoga imati i najmanji komunalni doprinos sukladno jediničnoj vrijednosti po m³.

Investitori koji imaju status hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i koji svoj status dokažu odgovarajućom dokumentacijom, iznos ukupno obračunatog komunalnog doprinosa umanjiti će se za 25%, dok sukladno važećoj odluci ovo umanjjenje iznosi 10%.

Ovim prijedlogom Odluke o komunalnom doprinosu obuhvaćeni su investitori koji na području Općine Lekenik planiraju gradnju stambenog prostora koji će se koristiti za individualno stanovanje za vlastite potrebe i to fizičke osobe mlađe od 40 godina, koje imaju prebivalište na području Općine Lekenik ili se obvezuju prijaviti prebivalište na području Općine Lekenik po okončanju gradnje, a nemaju u vlasništvu drugi stambeni prostor na području Općine Lekenik uz predočenje prethodnih dokaza. Investitorima, fizičkim osobama, koje udovoljavaju prethodno navedenim uvjetima, utvrđeni komunalni doprinos umanjiti će se za 50%.

Novina je i da će se investitorima koji na području Općine Lekenik planiraju izgradnju ili adaptaciju turističkih objekata utvrđeni komunalni doprinos umanjiti za 50%

Investitorima koji na području Općine Lekenik planiraju izgradnju solarnih elektrana utvrđeni komunalni doprinos umanjiti će se za 50% isključivo za utvrđenu površinu fotonaponskih panela sukladno građevinskoj dozvoli.

Stjepan Iveković, vijećnik, moli za dodatno pojašnjenje pročelnika vezano za umanjjenja komunalnog doprinosa za branitelje da li to vrijedi samo za novu gradnju?

Ivan Mužek, pročelnik odgovara da se kod nove gradnje umanjuje komunalni doprinos hrvatskim braniteljima neovisno o zoni za 25%.

Glasovanjem je donesen slijedeći

ZAKLJUČAK

Odluka o komunalnom doprinosu Općine Lekenik usvojena je jednoglasno sa 13 glasova - ZA.

Točka 10.

Prijedlog Odluke o usvajanju Plana djelovanja Općine Lekenik u području prirodnih nepogoda za 2026. godinu

Uvodno obrazloženje na prijedlog Odluke o usvajanju Plana djelovanja Općine Lekenik u području prirodnih nepogoda za 2026. godinu dao je pročelnik Ivan Mužek istaknuvši da se Planom djelovanja definiraju kriteriji i ovlasti za proglašenje prirodne nepogode, procjena štete od prirodne nepogode, dodjela pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda nastalih na području jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, upis u Registar šteta od prirodnih nepogoda te druga pitanja u vezi s dodjelom pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda. Cilj su mjere za prevenciju, ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodnih nepogoda na području Općine Lekenik.

Glasovanjem je donesen slijedeći

ZAKLJUČAK

Odluka o usvajanju Plana djelovanja Općine Lekenik u području prirodnih nepogoda za 2026. godinu usvojena je jednoglasno sa 13 glasova - ZA.

Točka 11.

Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Lekenik

Uvodno obrazloženje po prijedlogu Odluke o izmjenama Odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Lekenik dao je pročelnik Ivan Mužek istaknuvši da se u popis nerazvrstanih cesta koji je sastavni dio ove Odluke dodaju se ceste koje u naravi i jesu nerazvrstane ceste koje

održava Općina Lekenik ali nisu bile obuhvaćene postojećom Odlukom. Potreba za njihovim uvrštenjem i definiranjem u Popisu nerazvrstanih cesta, koji je sastavni dio Odluke o nerazvrstanim cestama, javlja se i radi potrebe rješavanja imovinsko-pravnih pitanja za trasu sustava vodoopskrbe i odvodnje u sklopu projekta Aglomeracije Lekenik.

Glasovanjem je donesen slijedeći

ZAKLJUČAK

Odluka o izmjenama Odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Lekenik usvojena je jednoglasno sa 13 glasova - ZA.

Točka 12.

Prijedlog Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave

Uvodno obrazloženje dao je pročelnik JUO Ivan Mužek istaknuvši da se ovim Pravilnikom o provedbi postupka jednostavne nabave uređuje postupak nabave roba, usluga i radova manje vrijednosti do 26.540,00 eura bez PDV-a, odnosno 66.360,00 eura bez PDV-a za radove za koje sukladno zakonu ne postoji obveza provedbe postupka javne nabave što omogućava jednostavnije i brže postupke jednostavne nabave.

Glasovanjem je donesen slijedeći

ZAKLJUČAK

Pravilnik o provedbi postupaka javne nabave usvojen je jednoglasno sa 13 glasova - ZA.

Točka 13.

Prijedlog Odluke o izboru predsjednika i članova Odbora za hrvatske branitelje iz Domovinskog rata

Predsjedatelj konstatira da je Povjerenstvo za izbor i imenovanja po prijedlogu 1/3 vijećnika predložilo za predsjednika i šest članova Odbora za hrvatske branitelje Domovinskog rata i to:

1. Željko Sklepić za predsjednika,
2. Boris Sigur za zamjenika predsjednika,
3. Goran Grgac za člana,
4. Tihomir Lovrić za člana,
5. Ivan Malović za člana,
6. Sanjin Lalić, za člana
7. Davor Kirin za člana.

ZAKLJUČAK

Odluka o izboru predsjednika, zamjenika predsjednika i pet članova Odbora za hrvatske branitelje Domovinskog rata usvojena je većinom glasova 10 - ZA i 3 - PROTIV, a izabrani su:

1. Željko Sklepić za predsjednika,
2. Boris Sigur za zamjenika predsjednika,
3. Goran Grgac za člana,
4. Tihomir Lovrić za člana,
5. Ivan Malović za člana,
6. Sanjin Lalić, za člana
7. Davor Kirin za člana.

Točka 14.

Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o izboru predsjednika i članova socijalnog vijeća

Predsjedatelj konstatira da je Povjerenstvo za izbor i imenovanja predložilo vijeću na prijedlog 1/3 vijećnika da se u članku 1. stavku 1. točki 4. Odluke o izboru predsjednika i članova Socijalnog vijeća Općine Lekenik umjesto člana „Željka Kocmanića“ izabere „Jelena Ćuk za člana“.

ZAKLJUČAK

Odluka o izmjenama Odluke o izboru predsjednika i članova socijalnog vijeća u članku 1. stavku 1. točki 4. umjesto člana „Željka Kocmanića“ izabere „Jelena Ćuk za člana“ usvojena je većinom glasova 12-ZA i 1-SUZDRŽAN.

Točka 15.

Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izboru predsjednika i članova Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda

Predsjedatelj konstatira da je Povjerenstvo za izbor i imenovanja predložilo vijeću na prijedlog 1/3 vijećnika da se u članku 1. Odluke o izboru predsjednika i članova Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda dodaju točke 4. i 5. kojima se predlaže da se za članove Povjerenstva izaberu

1. Krešimir Perić za člana.
2. Božidar Galeković za člana.

ZAKLJUČAK

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izboru predsjednika i članova Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda usvojena je jednoglasno sa 13 glasova - ZA.

Sjednica je zaključila sa radom u 18.40 sati.

ZAPISNIK IZRADILA:


Marijana Komar



PREDSJEDNIK:


Marin Čačić