



REPUBLIKA HRVATSKA
Sisačko-moslavačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša
Rimska 28, Sisak

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000023
URBROJ: 2176/01-09/09-18-0007
Sisak, 07.06.2018.

Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Rimska 28, Sisak, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor OPĆINA LEKENIK, HR-44272 Lekenik, Zagrebačka 44, OIB 00252572114 zastupana po općinskom načelniku Ivici Peroviću na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru OPĆINI LEKENIK, HR-44272 Lekenik, Zagrebačka 44, OIB 00252572114 zastupanoj po općinskom načelniku Ivici Peroviću:

- građenje građevine gospodarske namjene, pretežito djelatnost gospodarenja otpadom – **reciklažno dvorište - Općina Lekenik** (zgrada za osoblje, zgrada kutka ponovne uporabe, prometno manipulativne površine), 2. skupina

na građevnoj čestici 2760 k.o. Lekenik u Lekeniku, Vatrogasna ulica,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake LEKENIK_RD/17, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Danijela Blažević, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3641, a sadržava:

1. arhitektonski projekt oznake TD 45/2017 A od 01.2018. godine, ovlaštenu projektant Danijela Blažević, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3641 (HIDROPLAN d.o.o. HR-10000 Zagreb, Horvaćanska cesta 17 A, OIB 60793646418) - MAPA 1/6
2. građevinski projekt konstrukcije oznake TD 45/2017 G-K od 01.2018. godine, ovlaštenu projektant Dragica Pašović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1057 (HIDROPLAN d.o.o. HR-10000 Zagreb, Horvaćanska cesta 17 A, OIB 60793646418) - MAPA 2/6
3. građevinski projekt prometno manipulativne površine oznake TD 45/2017 G-P od 01.2018. godine, ovlaštenu projektant Dragica Pašović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1057 (HIDROPLAN d.o.o. HR-10000 Zagreb, Horvaćanska cesta 17 A, OIB 60793646418) - MAPA 3/6

OVU JE RJEŠENJE POSTALO PRAVOMOCNO
DANA 04.07.2018.
Klasa: UP/I-361-03/18-01/000023
Ur. Broj: 2176/01-09/09-18-0007
u SISKU, dana 04.07.2018.
OVJEŠTAVA



4. građevinski projekt vodoopskrba i odvodnja oznake TD 45/2017 G-ViK od 01.2018. godine, ovlaštenu projektanta Dragica Pašović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1057 (HIDROPLAN d.o.o. HR-10000 Zagreb, Horvaćanska cesta 17 A, OIB 60793646418) - MAPA 4/6
 5. elektrotehnički projekt oznake T.D. BRAM 13/2017 od 01.2018. godine, ovlaštenu projektanta Ine Krstić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2565 (BRAMINIKEL-PROJEKT d.o.o. HR-10000 Zagreb, Brune Bušića 34, OIB 05334701104) - MAPA 5/6
 6. geodetski projekt oznake S112/2017 od 11.2017. godine, ovlaštenu projektanta Alan Alilović, ing.geod., broj ovlaštenja Geo 306 (NI-AL d.o.o. HR-10410 Velika Gorica, Kralja Petra Svačića 2, OIB 35649512672) - MAPA 6/6
 7. elaborat tehničko tehnološkog rješenja oznake LEKENIK_RD/17-TTR od 01.2018. godine, ovlaštenu projektanta Danijela Blažević, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3641 (HIDROPLAN d.o.o. HR-10000 Zagreb, Horvaćanska cesta 17 A, OIB 60793646418)
 8. elaborat zaštite od požara oznake 45/2017-ZOP od 01.2018. godine, ovlaštena osoba za izradu elaborata zaštite od požara, Brankica Grmoja, dip.ing.arh., upisni broj 206 (HIDROPLAN d.o.o. HR-10000 Zagreb, Horvaćanska cesta 17 A, OIB 60793646418)
 9. elaborat zaštite na radu oznake 45/2017-ZNR od 01.2018. godine, ovlaštenu projektanta Katarina Borac, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5489 (HIDROPLAN d.o.o. HR-10000 Zagreb, Horvaćanska cesta 17 A, OIB 60793646418).
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor OPĆINA LEKENIK, HR-44272 Lekenik, Zagrebačka 44, OIB 00252572114 zastupana po općinskom načelniku Ivici Peroviću, je zatražila podneskom zaprimljenim dana 07.05.2018. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine gospodarske namjene, pretežito djelatnost gospodarenja otpadom – reciklažno dvorište - Općina Lekenik (zgrada za osoblje, zgrada kutka ponovne uporabe, prometno manipulativne površine), 2. skupina

na građevnoj čestici 2760 k.o. Lekenik u Lekeniku, Vatrogasna ulica, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta i tri primjerka elaborata koji su prethodili glavnom projektu iz točke I. izreke građevinske dozvole.

b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima

- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog arhitektonskog projekta s prostornim planom i drugim propisima, broj: 14/18-A, od travnja 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Danijeli Blažević, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3641.
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog građevinskog projekta s prostornim planom i drugim propisima, broj: 14/18-G, od travnja 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Dragici Pašović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1057.
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog elektrotehničkog projekta s prostornim planom i drugim propisima, broj: BRAM 05/2018, od travnja 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Ine Krstić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2565.
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog geodetskog projekta s prostornim planom i drugim propisima, od 19.03.2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Alanu Aliloviću, ing.geod., broj ovlaštenja Geo 306.

c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom

d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 351-02/18-04/36, URBROJ: 2176/01-09/11-18-2, od 16.03.2018. godine
- Općina Lekenik - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/18-04/04, URBROJ: 2176/12-03/01-18-02, od 13.03.2018. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/18-02/1860, URBROJ: 376-10-18-2, od 19.03.2018. godine
- Ministarstvo kulture, uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku - Mišljenje, KLASA:612-08/18-05/0141, URBROJ: 532-04-02-04/2-18-3, od 14.03.2018. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Sisak - Potvrda glavnog projekta, BROJ I ZNAK: 401800102/1223/18DG, od 16.03.2018. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava sisačko-moslavačka, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 511-10-06-03-1313/2-18 3/8, od 26.03.2018. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za središnju Hrvatsku, Ispostava Sisak - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/18-05/4581, URBROJ: 534-07-4-1-14/1-18-2, od 16.03.2018. godine
- Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 325-01/18-07/0001258, URBROJ: 374-3109-1-18-2, od 29.03.2018. godine
- PRIVREDA d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, ZNAK: 104-18/EK, od 15.03.2018. godine
- Ministarstvo rada i mirovinskoga sustava, Inspektorat rada, Područni ured Zagreb, Ispostava Sisak - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 116-02/18-14/19, URBROJ: 524-10-02-04/9-18-3, od 22.05.2018. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, Zemljišno-knjižni odjel Sisak, z.k.ul. 1939, k.o. Lekenik, od 14.05.2018. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
 - priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - PPUO Lekenik ("Službeni vjesnik" Općine Lekenik, broj 17a/06., 23/11. i 30/15.)
- Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to odredbama za provođenje članak 8. (točka 87A.), stavci 1., 2., 3., 4. i 6. (PPUO Lekenik). Ista nije u skladu s odredbama za provođenje prostornog plana članak 8. (točka 87A.), stavak 5. (PPUO Lekenik) u pogledu zaštitnog zelenog pojasa najmanje širine 5,0 m u kontaktu sa građevinskim česticama stambenih i javnih građevina. Zaštitni zeleni pojas je širine od 3,5 – 4,4 m prema k.č.br. 4283, k.o. Lekenik, a koja je u vlasništvu Općine Lekenik. Općina Lekenik je dana 15. svibnja 2018. godine dostavila suglasnost (Klasa: 363-02/18-05/01, Urbroj: 2176/12-02-18-02) da na k.č.br. 2760, k.o. Lekenik zaštitni zeleni pojas može biti i uži od 5,0 m u kontaktu sa k.č.br. 4283, k.o. Lekenik.
- glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
 - ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
 - postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
 - postoji mogućnost priključenja građevine na vlastiti sustav odvodnje otpadnih voda, obzirom da je prostornim planom takav sustav odvodnje dozvoljen
 - postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
 - strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na poziv nije odazvala niti jedna stranka,

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

PROČELNICA

Blanka Bobetko-Majstorović, dipl. ing. biol.



DOSTAVITI:

1. OPĆINA LEKENIK, HR-44272 Lekenik, Zagrebačka 44 zastupana po općinskom načelniku Ivici Peroviću, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču)
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Općina Lekenik, Zagrebačka 44, 44 272 Lekenik, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Općina Lekenik, Zagrebačka 44, 44 272 Lekenik, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Banovina, Sisak, Ruđera Boškovića 10,
4. Ured državne uprave u Sisačko-moslavačkoj županiji, Služba za gospodarstvo, HR-44000 Sisak, Stjepana i Antuna Radića 36.