

OBRAZLOŽENJE

OBRAZLOŽENJE

POLAZIŠTA

Prostorni plan uređenja Općine Lekenik donesen je 2006. godine («Službeni vjesnik» broj 17A/06.), izrađivač Županijski zavod za prostorno uređenje i graditeljstvo sisačko-moslavačke županije.

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lekenik donesene su 2011. godine («Službeni vjesnik» broj 23/11.), izrađivač: JU Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije.

Ciljane Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lekenik donesene su 2015. godine («Službeni vjesnik» broj 30/15.), izrađivač: CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. Zagreb.

TIJEK IZRADE PLANA

Odluka o izradi prostornog plana

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj: 153/13.) i članka 34. Statuta Općine Lekenik («Službeni vjesnik» broj 5/13.), Općinsko vijeće Općine Lekenik na sjednici održanoj 7. ožujka 2017. godine donijelo je Odluku o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik («Službeni vjesnik» broj 17A/06., 23/11., i 30/15) koja je objavljena 8.3. 2017. u „Službenom vjesniku“ br.7/17.

Razlozi izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik su:

- a) usklađenja odredbi za provođenje sa ZPU i ostalim u međuvremenu donesenim zakonima i propisima koji imaju utjecaj na prostorno planiranje,
- b) usklađenje PPUO Lekenik sa PP SMŽ
- c) izmjene i dopune Plana u skladu s prihvaćenim zahtjevima pravnih i fizičkih osoba koji su dobiveni na osnovu obavijesti o izradi Plana
- b) pretvorbe Plana u HTRS-96 sustav,
- c) analiza građevinskih područja svih naselja te njihova korekcija nakon utvrđivanja neizgrađenih i izgrađenih dijelova građevinskih područja naselja,
- d) analiza i korekcija svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu (gospodarsku, sportsko-rekreacijsku i dr.),
- e) analiza svih infrastrukturnih koridora (uključivo i komunalnu infrastrukturu) te njihova korekcija u skladu sa zahtjevima tijela određenih posebnim propisima.

Za izradu III. ID PPUO Lekenik planirana je nabava digitalnih katastarskih podloga i orto-foto karata u HTRS-96 sustavu kao i Strateške procjene utjecaja na okoliš za Plan ukoliko se pokaže da III. ID PPUO Lekenik zadovoljavaju jedan ili više uvjeta iz članka 63. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 80/13).

Zahtjevi za izradu prostornog plana

Odluku o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik («Službeni vjesnik» broj 17A/06, 23/11. i 30/15.) nositelj izrade je sukladno stavku 1. članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13. i 65/17.) dostavio tijelima i osobama s pozivom za dostavu zahtjeva, podataka, planskih smjernica i dokumenata za izradu Plana, te drugim tijelima određenim člankom 10. Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik.

Javnopravna tijela i osobe određene posebnim propisima, koja za potrebe III. ID PPUO Lekenik dostavljaju zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) i sudjeluju u postupku njegove izrade:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, Sisak
2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb
3. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Služba za poljoprivredno zemljište, Služba za stočarstvo, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb;
7. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prilaz 14, 10000 Zagreb
8. MORH-Uprava za materijalne resurse-Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša; Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
9. MUP-Policajska uprava Sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Trg Ljudevita Posavskog 1, 44000 Sisak
10. Državna služba za zaštitu i spašavanje, Uprava Sisak, I.K. Sakcinskog 26,
11. Državna geodetska uprava, Gruška 20, 10000 Zagreb
12. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Roberta Franjgeša Mihanovića 9, 10 000 Zagreb
13. HŽ, Služba za studije, razvoj i pripremu, A.Mihanovića 12, 10000 Zagreb
14. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb
15. HEP ODS d.o.o., Elektra Sisak, Kralja Tomislava 42, 44000 Sisak
16. Hrvatske vode, VGO Sava, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Banovina" sa sjedištem u Sisku, Ruđera Boškovića 10, 44000 Sisak
17. Hrvatske vode, VGO Sava, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
18. Hrvatske šume, Uprava šuma Sisak, Josipa Runjanina 12, 44000 Sisak
19. Hrvatske ceste d.o.o. Vončinina 3, Zagreb 10000
20. Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije, Antuna Cuvaja 16, 44000 Sisak
21. JU za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima SMŽ, Sisačka bb, 44317 Popovača
22. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Rimska 28, 44000 Sisak
23. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, S. i A. Radića 36, 44000 Sisak
24. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za obrt, malo i srednje poduzetništvo i turizam; S. i A. Radića 36, 44000 Sisak
25. Lučka uprava Sisak, Rimska 28, 44000 Sisak
26. Plinacro d.o.o. Zagreb, Savska cesta 88, 10000 Zagreb
27. HAKOM, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb
28. Privreda d.o.o. Petrinja, Gundulićeva
29. Mjesni odbori naselja Općine Lekenik
30. Grad Sisak, Rimska 26, 44000 Sisak
31. Grad Petrinja, Ivana Gundulića 2, Petrinja
32. Grad Glina, Trg bana Josipa Jelačića 2, Glina
33. Grad Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 34, Velika Gorica
34. Općina Kravarsko, Trg Stjepana Radića 1, Kravarsko
35. Općina Orle, Orle 5, 10 411 Orle
36. Općina Martinska Ves, Desna Martinska Ves 67, 44 201 Martinska Ves

Zahtjevi pristigli na osnovu poziva temeljem čl. 90. Zakona o prostornom uređenju
(NN 153/13. i 65/17.)

	MINISTARSTVA, JEDINICE REGIONALNE I LOKALNE SAMOUPRAVE, PODUZEĆA I USTANOVE S JAVNIM OVLASTIMA
1.	Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
2.	Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo
3.	Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša
4.	Državna geodetska uprava, Središnji ured
5.	Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak
6.	HAKOM
7.	Hrvatska agencija za okoliš i prirodu
8.	Hrvatske autoceste d.o.o.
9.	Hrvatske ceste d.o.o.
10.	Hrvatske šume, Odjel za uređivanje šuma
11.	HŽ Infrastruktura
12.	Janaf, Sektor razvoja i investicija
13.	JU za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Sisačko-moslavačke županije
14.	Lučka uprava Sisak
15.	Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za šumarstvo
16.	Ministarstvo poljoprivrede
17.	Ministarstvo zaštite okoliša i energetike
18.	Policijska uprava Sisačko-moslavačko, Služba upravnih i inspekcijskih poslova
19.	Privreda d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju, Petrinja
20.	Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, regionalni razvoj i fondove Europske unije
21.	Grad Sisak
22.	Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
23.	Hrvatske vode, vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Banovina“, Ulica Ruđera Boškovića 11, Sisak
24.	Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta

Odgovori na zahtjeve koji su pristigli na osnovu temeljem čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13.)	Oznaka u grafici
<p>1. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Dopis: klasa: 351-03/17-05/06 urbroj: 2176/01-09-17-2 od 6.3.2017.g. 1.1. Daju Mišljenje da je obavezno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene u okviru kojeg se provodi i prethodna ocjena utjecaja na ekološku mrežu za promjenu namjene površina od značaja za lokalnu razinu.</p> <p>ODGOVOR: 1.1. PRIHVAĆA SE</p>	
<p>2. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo Dopis: klasa: 023-01/17-01/03 urbroj: 2176/01-06-17-63 od 31.7.2017.g. 2.1. Traže da se ucrtta lokacija Burdelj kao površina za navodnjavanje u površini od 1070 ha sukladno Planu navodnjavanja Sisačko-moslavačke županije.</p> <p>ODGOVOR: 2.1. DAJE SE TUMAČENJE. U postojeći Plan je već ucrtana tražena lokacija za navodnjavanje.</p>	
<p>3. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Dopis: klasa: 350-02/17-01/186 urbroj: 512M3-020201-17-4 od 31.7.2017.g. Obavještavaju da nemaju posebnih zahtjeva.</p> <p>ODGOVOR: PRIHVAĆA SE.</p>	
<p>4. Državna geodetska uprava, Središnji ured Dopis: klasa: 30-02/17-01/01 urbroj: 541-05-02/1-17-2 od 10.08.2017.g. 4.1. Obavještavaju da se pri izradi Plana koriste službeni podaci katastra nekretnina koje su dostavili, te nove administrativne granice.</p> <p>ODGOVOR: 4.1. PRIHVAĆA SE. Na svim kartografskim prikazima građevinskih područja naselja unesene su nove katastarske podloge.</p>	GR.1.-1. GR.2.-1. GR.3.-1. GR.3A.-1.
<p>5. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak Dopis: klasa: 350-02/17-01/04 urbroj: 543-13-01-17-2 od 17.07.2017.g. 5.1. Traže da se uvrste podaci iz područja sustava civilne zaštite sukladno Zakonu o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ br. 82/15.), Uzbunjivanje-sukladno Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva („Narodne novine“ br. 47/06., 110/11. i 10/15.)</p> <p>ODGOVOR: 5.1. PRIHVAĆA SE. zahtjevi su implementirani u Odredbe za provođenje.</p>	

6.	<p>HAKOM Dopis: klasa: 350-05/17-01/209 urbroj: 376-10-17-3 od 13.07.2017.g. 6.1.Dostavljaju svoje zahtjeve sukladno Zakonu o elektroničkim komunikacijama („Narodne novine“ br. 73/08., 90/11., 133/12., 80/13., i 71/14.) i temeljem Uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme („Narodne novine“ br. 131/12., i 92/15.) koje je potrebno uvrstiti u Odredbe za provođenje. Prije prihvaćanja konačnog prijedloga Plana nositelj izrade dužan je pribaviti Mišljenje HAKOM-a sukladno Zakonu o elektroničkim komunikacijama koje će HAKOM dostaviti u tijeku javne rasprave.</p> <p>ODGOVOR: PRIHVAĆA SE. 6.1.Zahtjevi su implementirani u Odredbe za provođenje i grafiku. Suglasnost u tijeku javne rasprave</p>	EK.2.-1. EK.2.-2. EK.2.-3.
7.	<p>Hrvatska agencija za okoliš i prirodu Dopis: klasa: 612-07/17-32/62 urbroj: 427-07-4-17-2 od 14.07.2017. 7.1.Dostavljaju studiju „Obilježja područja sa stanovišta zaštite prirode s prijedlogom mjera zaštite za potrebe III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik“ u kojoj su sadržano zahtjevi za izradu Plana.</p> <p>ODGOVOR: 7.1.PRIHVAĆA SE. Zahtjevi su implementirani u Odredbe za provođenje i grafiku.</p>	EKOLOŠ. 3A.-1.
8.	<p>Hrvatske autoceste d.o.o. Dopis: broj: 4211-100-877/17 od 14.07.2017.g. e-mail od 16.10.2017.g. Dopis broj 4211-400-3834/2018DŠ od 5.11.2018 8.1.Dostavljaju svoje zahtjeve i podatke sukladno Zakonu o cestama i Zakonu o zaštiti od buke, te upućuju na Stratešku kartu buke koja je objavljena na web stranici ha-a, a koje je potrebno uvrstiti u Odredbe za provođenje te grafičke priloge Plana. 8.2.U e-mail dopisu od 16.10.2017.g. dostavili su u digitalnom obliku situaciju izvedenog i planiranog dijela AC A11 u mjerilu 1:25000 i 1:1000. 8.3. Dostavljaju svoje zahtjeve i podatke nastavno na planove za rekonstrukciju spoja autoceste A11 čvora Lekenik na državnu cestu D30-idejno rješenje varijantu V 2.3.</p> <p>ODGOVOR: 8.1.PRIHVAĆA SE. Odredbe za provođenje. Na području općine Lekenik nema lokaliteta koji su obuhvaćeni Strateškom kartom buke. 8.2. PRIHVAĆA SE. 8.3. PRIHVAĆA SE.</p>	AC.1.-1. IS.AC.4.7.-1.
9.	<p>Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje Dopis: klasa: 350-02/17-1/130 urbroj: 345-210-160-2017-2 od 21.07.2017.g. 9.1.Traže da se za za planirane priključke na državne ceste ili rekonstrukciju postojećih izradi projektna dokumentacija u skladu sa Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ br. 95/14.). Potrebno poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11., 22/13., 54/13., 148/13. i 92/14.). Zahtjeve koje su naveli u dopisu potrebno je uvrstiti u Odredbe za</p>	

	<p>provođenje te grafičke priloge Plana.</p> <p>ODGOVOR: 9.1.PRIHVAĆA SE. Odredbe za provođenje i grafika</p>	
10.	<p>Hrvatske šume, Odjel za uređivanje šuma Dopis: urbroj: SI-05-SR-17-835/02 od 17.07.2017.g. 10.1.Uskladiti sa Zakonom o šumama („Narodne novine“ br. 140/05., 129/08., 124/10., 68/12., 94/12., 82/06., 80/10., 25/12., 148/13. i 94/14.) koji definira koje je objekte moguće planirati u šumi i/ili šumskom zemljištu i pod kojim uvjetima. Ukoliko se navedenim prostornim planom planira promjena namjena šuma i/ili šumskog područja, o navedenim zahvatima potrebno je pismeno obavijestiti nadležnu Upravu šuma. Zahtjeve koje su naveli u dopisu potrebno je uvrstiti u Odredbe za provođenje te grafičke priloge Plana.</p> <p>ODGOVOR: 10.1.PRIHVAĆA SE. Odredbe za provođenje i grafika Suglasnost u tijeku javne rasprave</p>	
11.	<p>HŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova Dopis: broj: 5992/17 1.3.1ST od 17.7.2017.g. 11.1.Zahtjeve koje su naveli u dopisu potrebno je uvrstiti u Odredbe za provođenje te grafičke priloge Plana, naročito zaštitni pojas željezničke pruge. Dostavljaju također i popis sektorskih dokumenata i propisa. Zahtjeve koje su naveli u dopisu potrebno je uvrstiti u Odredbe za provođenje te grafičke priloge Plana.</p> <p>ODGOVOR: PRIHVAĆA SE. 11.1.Odredbe za provođenje i grafika</p>	
12.	<p>JANAF, Sektor razvoja i investicija Dopis: broj: 1-2.4-511/17 od 17.07.2017.g. 12.1.Dostavljaju podatke o razvojnim planovima Jadranskog naftovoda, koje je potrebno prikazati kroz tekstualne i grafičke priloge plana, a koji obuhvaćaju višenamjenske međunarodne produktovode za naftne derivate u skladu s grafičkim prilogom koji se nalazi na cd-u. Zahtjeve koje su naveli u dopisu potrebno je uvrstiti u Odredbe za provođenje te grafičke priloge Plana.</p> <p>ODGOVOR: 12.1.PRIHVAĆA SE. Zahtjevi su implementirani u Odredbe za provođenje i grafiku.</p>	PR.2.-1. IS.PR.1.-1.
13.	<p>JU za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Sisačko-moslavačke županije Dopis: klasa: 351-01/17-01/01 urbroj: 2176-134-17-68 od 24.7.2017.g. 13.1.Dostavljaju podatke o zaštićenim područjima i Nacrt plana upravljanja Odransko polje-Turopolje izrađen u lipnju 2013. godine. Zahtjeve koje su naveli u dopisu potrebno je uvrstiti u Odredbe za provođenje te grafičke priloge Plana.</p> <p>ODGOVOR: 13.1.PRIHVAĆA SE. Zahtjevi su implementirani u Odredbe za provođenje i grafiku.</p>	EKOLOŠ. 3A.-1.

14.	<p>JU Lučka uprava Sisak Dopis: klasa: 350-02/17-01/01 urbroj: 376-02-05-17-7 od 18.08.2017.g. 14.1.Predlažu da se u Planu predvide lokacije za izgradnju pristana na rijeci Kupi na 3 prethodno tražene lokacije Žažina, Letovanić i Stari Brod.</p> <p>ODGOVOR: 14.1.PRIHVAĆA SE. Zahtjevi su implementirani u Odredbe za provođenje i grafiku.</p>	PR.1.-1 PR.1.-2 PR.1.-3
15.	<p>Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za šumarstvo Dopis: klasa: 350-02/17-01/378 urbroj: 525-11/0900-17-2 od 17.07.2017.g. 15.1.Ukoliko se navedenim prostornim planom planira promjena namjena šumskog zemljišta, o navedenim zahvatima potrebno je zatražiti mišljenje nadležne podružnice za Upravu šuma te dostaviti grafičke i tabelarne podatke.</p> <p>ODGOVOR: 15.1.PRIHVAĆA SE. Mišljenje u tijeku javne rasprave</p>	
16.	<p>Ministarstvo poljoprivrede Dopis: klasa: 350-02/17-01/387 urbroj: 525-07/0375-17-2 od 24.07.2017.g. 16.1.Dostavljaju planske smjernice i propisane dokumenta na temelju Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 39/13. I 48/15.). Zahtjeve koje su naveli u dopisu potrebno je uvrstiti u Odredbe za provođenje te grafičke priloge Plana. Ukoliko se navedenim prostornim planom planira promjena namjena poljoprivrednog zemljišta, o navedenim zahvatima potrebno je zatražiti mišljenje Ministarstva poljoprivrede te dostaviti grafičke i tabelarne podatke.</p> <p>ODGOVOR: 16.1.PRIHVAĆA SE. Odredbe za provođenje Mišljenje u tijeku javne rasprave</p>	
17.	<p>Ministarstvo zaštite okoliša i energetike 17.1. Dopis: klasa: 612-07/17-57/221 urbroj: 517-07-2-2-17-2 od 24.08.2017.g. Dostavljaju podatke o zaštićenim područjima, ekološkoj mreži te uvjete zaštite prirode. Zahtjeve koje su naveli u dopisu potrebno je uvrstiti u Odredbe za provođenje te grafičke priloge Plana.</p> <p>17.2. Dopis: klasa: UP/I 325-01/18-04/04 urbroj: 517-18-2 od 7.3.2018.g. Dostavljaju podatke za uređeno inundacijsko područje–kanali u Dužici</p> <p>ODGOVOR: 17.1.PRIHVAĆA SE 17.2.PRIHVAĆA SE</p> <p>Zahtjevi su implementirani u Odredbe za provođenje i grafiku.</p>	EKOLOŠ. 3A.-1. KA.3.-2.
18.	<p>MUP, Policijska uprava Sisačko-moslavačko, Služba upravnih i inspeksijskih poslova Dopis: broj: 511-10-06-03-2438/2-17 3/8 od 14.07.2017.g. 18.1.Dostavljaju podatke iz područja zaštite od požara i eksplozije koje</p>	

	<p>je potrebno ugraditi u Plan.</p> <p>ODGOVOR: 18.1.PRIHVAĆA SE. Zahtjevi su implementirani u Odredbe za provođenje.</p>	
19.	<p>Privreda d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju, Petrinja Dopis: broj: 315-17/AH od 19.07.2017.g. i e mail od 30.11.2017.g.dopis 19.1.Obavještavaju kako su od izrađivača studijske i projektne dokumentacije za prijavu projekta „Dogradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje i izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeraciji Lekenik“ zatražili da dostave sve trase i položaje objekata koji se moraju ucrtati i unijeti u III. ID PPUO Lekenik. 19.2.U E mail –u od 30.11.2017 traženo je da se na k.č. br. 4012/2 k.o. Letovanić planira lokacija uređaja za pročišćavanje otpadnih voda za naselja uz Kupu do Starog Farkašića, uz državnu cestu do Gornjeg Vukojevca, Brežana Lekeničkih, Poljane Lekeničke, Žažine i Petrovca 19.3.U E-mail-u od 6.veljače 2018. dostavljaju se tražene podloge za planirani sustav vodoopskrbe i odvodnje na području aglomeracije Lekenik. ODGOVOR: 19.1. do 19.3.PRIHVAĆA SE. Zahtjevi su implementirani u Odredbe za provođenje i grafiku.</p>	<p>VOD.2.-1. ODV.2.-1. UP.2.-1.</p>
20.	<p>Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, regionalni razvoj i fondove Europske unije Dopis: klasa: 023-01/17-01/07 urbroj: 2176/01-05-16-100 od 25.07.2017.g. Obavještavaju kako nemaju posebnih zahtjeva. ODGOVOR: PRIHVAĆA SE.</p>	
21.	<p>Grad Sisak, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za urbanizam, zaštitu kulturnih dobara i zaštitu okoliša Dopis: klasa: 350-02/17-01/63 urbroj: 2176/05-07-01/3-17-3 od 14.07.2017. Obavještavaju kako nemaju posebnih zahtjeva. Dostavljaju PPUG Siska u digitalnom obliku radi usklađenja. ODGOVOR: PRIHVAĆA SE.</p>	
22.	<p>Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Dopis: klasa: 351-01/17-01/08 urbroj: 2176/01-09-17-2 od 14.07.2017.g. Obavještavaju da nemaju posebnih zahtjeva. ODGOVOR: PRIHVAĆA SE.</p>	
23.	<p>Hrvatske vode, vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Banovina“, Ulica Ruđera Boškovića 11, Sisak Dopis: klasa: 350-02/09-01/0000480 urbroj: 374-3110-1-17-28 od 10.11.2017.g. 23.1.Dostavljaju planske smjernice i propisane dokumenta na temelju važećeg Zakona o vodama. 23.2.U grafičkom dijelu u naselju Žažina smanjiti područje za sport i rekreaciju na inundacijskom području rijeke Kupe k.č. br.618 k.o. Žažina pa sve do rijeke.</p>	<p>NAS.2.-1. R.4.17.-1. R.4.17.-2. KA.3.-1.</p>

	<p>23.3. U grafičkom dijelu u naselju Brkiševina ucrtati novoplanirani nasip sukladno grafičkom prilogu. e-mail od 18.1.2018.g. od Duska.PetrovicPlavec@voda.hr</p> <p>23.4. Dostavljaju podatke za uređeno inundacijsko područje –kanali u Lekeničkoj Poljani.</p> <p>ODGOVOR: 23.1. PRIHVAĆA SE. 23.2. PRIHVAĆA SE 23.3. PRIHVAĆA SE 23.4. PRIHVAĆA SE Zahtjevi su implementirani u Odredbe za provođenje i grafiku.</p>	
24.	<p>Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta Dopis: klasa: UP/I-310-01/18-03/17, Urbroj: 526-03-03-01/1-18-1 od 26.1.2018.</p> <p>24.1. Prestaje važiti rješenje Ureda državne uprave u Sisačko-moslavačkoj županiji, Službe za gospodarstvo, Sisak, KLASA:310-01/17-03/314; URBROJ:2176-03-02/01-10-24, od 18.veljače 2010. godine. Te dostavljaju rješenje o brisanju eksploatacijskog polja građevinskog pijeska i šljunka „Gornjak“ iz Registra eksploatacijskih polja Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta knjiga XI., list 34.</p> <p>ODGOVOR: 24.1. PRIHVAĆA SE</p>	E3.1.-2.

Usklađenje 3.ID PPUO Lekenik sa PP SMŽ („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ broj 4/01.,12/10. i 10/17.)

Usklađenje 3.ID PPUO Lekenik sa PP SMŽ („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ broj 4/01.,12/10. i 10/17.)	Oznaka u grafici
Na svim kartografskim prikazima unešene se nove administrativne granice naselja i općine u htrs-96 sustavu.	GR. 1.-1. GR. 1.-2. GR. 1.-3. GR. 1.-3A.
Na kartografskom prikazu br.1 “Korištenje i namjena površina“ ucrtane su nove oznake kategorizacije poljoprivrednog tla.	TL .1.-1
Na kartografskom prikazu br.1 “Korištenje i namjena površina“ ucrtane su nove oznake za šumske površine.	Š. 1.-1
Na kartografskom prikazu br.1 “Korištenje i namjena površina“ usklađen je koridor planirane brze ceste i to na području naselja Žažina i Petrovec	BC.1.-1.
Na kartografskom prikazu br.1 “Korištenje i namjena površina“ uUcrtan je koridor za planirani produktovod	IS.PR.1.-1.
Na kartografskom prikazu br.1 “Korištenje i namjena površina“ ucrtane su planirane biciklističke rute u svim naseljima općine	BR.1.-1.
Na kartografskom prikazu br.1 “Korištenje i namjena površina“ brisana je planirana županijska cesta.	ŽC.1.-1.
Na kartografskom prikazu br.1 “Korištenje i namjena površina“ brisana su eksploatacijska polja Pepelinka,Gornjak i Žažina.	E3.1.-1. E3.1.-2. E3.1.-3.
Na kartografskom prikazu br.1 “Korištenje i namjena površina“ brisani su poligoni za posebnu namjenu N u naseljima Brežane Lekeničke i Žažina. -detaljno je prikazano na kartama Građevinska područja naselja	N.4.17.-1. N.4.1.-1.
Na kartografskom prikazu br.1 “Korištenje i namjena površina“ brisan je dio građ. područja naselja Petrovec koji je izvan granice općine.	GP.4.10-1.
Na kartografskom prikazu br.2 “Infrastrukturni sustavi“ ucrtane su dodatna područja elektroničke komunikacijske zone za smještaj samostojećeg antenskog stupa.	EK.1.-1. EK.1.-2. EK.1.-3.
Na kartografskom prikazu br.3 “Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora“ ucrtane su dodatne površine za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina.	ISE3.3.-1. ISE3.3.-2.
Na kartografskom prikazu br.3 “Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora“ ucrtane su poplavne površine male vjerojatnosti od poplava i srednje vjerojatnosti od poplava.	PPMV.3.- (1.-12.) –12 poligona PPSV.3.-1. PPSV.3.-2.
Na kartografskom prikazu br.3 “Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora“ ucrtani su istražni blokovi ugljikovodika „Sava“ blok 06 i blok 012.	ISUGLJ.3.-1.
Na kartografskom prikazu br.3 “Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora“ brisana su ograničenja za gradnju oko poligona posebne namjene.	N.3.-1. N.3.-2.
Na kartografskom prikazu br.3A “Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora-prikaz ekološke mreže“ brisana je tampon zona.	TAM.3A.-1

Zahtjevi za izradu III. ID PPUO Lekenik pristigli od općine Lekenik, predstavnika mjesne samouprave – povjerenici za naselja te pojedinačni zahtjevi građana	
1.	Mladen Robić, zamolba od 11.11.2015.
2.	Andro Gavrić, zamolba od 16.11.2015.
3.	Marica Kasaić Božić, zamolba od 10.4.2017.
4.	Siniša Uzelac i Nebojša Uzelac, zamolba od 27.6.2017.
5.	Fahrudin Zec, zamolba od 21.8.2017.
6.	Nikola Sovina, zamolba od 10.11.2017.
7.	Slavko Popovčić, zamolba od 10.11.2017.
8.	Kozarić Barica, zamolba od 28.11.2017.
9.	Marija Zaić-Kubatović, zamolba od 6.9.2017.
10.	Ljubica Hodžić, zamolba od 24.7.2017.
11.	Grupa građana, zahtjev predan 22.9.2017.: 11.1. Belec Stjepan, vlasnik k.č. br. 832/3 k.o. Peščenica 11.2. Romac Stjepan, vlasnik k.č. br. 832/1k.o. Peščenica 11.3. Detelić Mijo,, vlasnik k.č. br. 831 k.o. Peščenica 11.4. Stjepan Kušan, vlasnik k.č. br. 830 k.o. Peščenica 11.5. Mirko Marušić, vlasnik k.č. br. 829 k.o. Peščenica 11.6. Sanja Mejnjak Maksimović, vlasnik k.č. br. 828/1 k.o. Peščenica
12.	Bakula Danica, zamolba od 11.8..2017.
13.	Općina Lekenik, dopis od 7.2.2018., dopis od 16.3.2018., dopis od 20.9.2018.
14.	Boško Kasajić, zamolba od 10.11.2017.
15.	Marija i Josip Robić, zamolba od 14.11.2017.
16.	Detković Marica od 14.11.2017.
17.	Maja Rožanković, zamolba od 12.11.2017.
18.	Vedran Havičić, zamolba od 12.11.2017.
19.	Andrea Rokvić i ostali zamolba od 15.10.2018.

Odgovori na zahtjeve Općine i građana u grafičkom dijelu prikazani su na kartografskim prikazima br. 4.1. do 4.17. "Građevinska područja naselja"	Oznaka u grafici
<p>Mladen Robić, zamolba od 11.11.2015.</p> <p>1.1. Traži da se k.č. br. 1219 k.o. Peščenica u naselju Brežane Lekeničke uvrsti u granicu građ. područja zbog razvoja OPG-a.</p> <p>Odgovor: 1.1. Prihvaća se.</p>	GP.4.1.-1.
<p>Andro Gavrić, zamolba od 16.11.2015.</p> <p>2.1. Traži da se k.č. br. 68/4 i 72 k.o. Lekenik u naselju Lekenik promijeni namjena iz zone sport i rekreacija u građevinsko područje za gradnju stambenih građevina jer su 1995.g. na tim česticama sagradili kuću i žele ju legalizirati.</p> <p>Odgovor: Prihvaća se.</p>	GP.4.7.-1.
<p>Marica Kasaić Božić, zamolba od 10.4.2017.</p> <p>3.1. Traži da se k.č. br. 3298/1, 3298/4, 3299/1, 3299/2 i 3299/3 k.o. Letovanić u naselju Letovanić uvrsti u građevinsko područje.</p> <p>Odgovor: 3.1.Prihvaća se.</p>	GP.4.8.-1.
<p>Siniša Uzelac i Nebojša Uzelac, zamolba od 27.6.2017.</p> <p>4.1. Traže da se k.č. br. 2170 i 2171 k.o. Greda u naselju Dužica uvrsti u građevinsko područje zbog realizacije poduzetničkog projekta.</p> <p>Odgovor: 4.1.Prihvaća se.</p>	GP.4.5.-1.
<p>Fahrudin Zec, zamolba od 21.8.2017.</p> <p>5.1. Traži da se k.č.br. 2960 k.o. Lekenik uvrsti u građevinsku zonu zbog proširenja djelatnosti.</p> <p>Odgovor: 5.1. Ne prihvaća se. Hrvatske autoceste na ulazu naselja Lekenik iz smjera Dužice sa lijeve strane planiraju rekonstrukciju spoja autoceste A11 čvora Lekenik na državnu cestu D30-idejno rješenje varijantu V 2.3.</p>	
<p>Nikola Sovina, zamolba od 10.11.2017.</p> <p>6.1. Traži da se k.č. br. 1112 i 1113 k.o. Vukojevac uvrste u građevinsko područje naselja Gornji Vukojevac bog prenamjene zemljišta.</p> <p>Odgovor: Prihvaća se.</p>	GP.4.6.-1.
<p>Slavko Popovčić, zamolba od 10.11.2017.</p> <p>7.1. Traži da se prenamjeni k.č. br. 1411/8 k.o. Hotnja u građevinsko područje naselja Stari Farkašić.</p> <p>Odgovor: 7.1.Prihvaća se.</p>	GP.4.15.-1.
<p>Kozarić Barica, zamolba od 28.11.2017.</p> <p>8.1. Traži da se k.č. br. 845 k.o. Peščenica u naselju Peščenica uvrsti u granicu građ. područja zbog izgradnje turističko ugostiteljskog objekta.</p> <p>Odgovor: 8.1.Prihvaća se. Čestica se uvrštava u građevinsko područje za turističku namjenu.</p>	T.4.11.-1.

	<p>Marija Zaić-Kubatović, zamolba od 6.9.2017.g. 9.1.Traži da se k.č. br. 559 k.o. Letovanić u naselju Stari Brod uvrsti u granicu građ. područja zbog izgradnje objekata za bavljenje pčelarstvom. Odgovor: 9.1.10.1.Prihvaća se. Tražena katastarska čestica se uvrštava u cijelosti u građevinsko područje naselja Stari Brod.</p>	GP.4.14.-1.
	<p>Ljubica Hodžić, zamolba od 24.7.2017.g. 10.1.Traži da se k.č. br. 182/1 k.o. Vukojevac naselju Donji Vukojevac koja se sada djelomično nalazi unutar granice građevinskog područja u cijelosti uvrsti u granicu građ. područja zbog izgradnje poslovnih objekata Odgovor: Prihvaća se. Tražena katastarska čestica se uvrštava u cijelosti u građevinsko područje naselja Donji Vukojevac.</p>	GP.4.4.-1.
	<p>Grupa građana, zahtjev predan 22.9.2017.g.: 11.1. Belec Stjepan, vlasnik k.č. br. 832/3 k.o. Peščenica 11.2. Romac Stjepan, vlasnik k.č. br. 832/1k.o. Peščenica 11.3. Detelić Mijo, vlasnik k.č. br. 831 k.o. Peščenica 11.4. Stjepan Kušan, vlasnik k.č. br. 830 k.o. Peščenica 11.5. Mirko Marušić, vlasnik k.č. br. 829 k.o. Peščenica 11.6.Sanja Mejnjak Maksimović vlasnik k.č. br. 828/1 k.o. Peščenica Traže da se njihove katastarske čestice uvrste u građevinsko područje naselja. Odgovor: Ne prihvaća se i daje se tumačenje. Slobodni prostor između naselja Lekenik i Peščenica je prirodni slobodni krajolik na gotovo potpuno izgrađenom potezu uz državnu cestu D-30. Predlažemo da se izradi Studiju prostornih mogućnosti toga područja kako se ne bi narušile postojeće krajobrazne vrijednosti (kontakt područje sa Odranskim poljem) te kvaliteta prometovanja Državnom prometnicom.</p>	
12.	<p>Bakula Danica, zamolba od 11.8.2017.g. 12.1.Traži da se k.č. br. 440/1, 440/2, 439, 438/1 i 438/2 k.o. Peščenica u naselju Peščenica uvrsti u granicu građ. područja zbog izgradnje poslovnih objekata Odgovor: Djelomično se prihvaća i daje se tumačenje. Tražene katastarske čestice se uvrštavaju se u dubini cca 119 m u građevinsko područje naselja Peščenica.</p>	GP.4.4.-2.
13.	<p>Općina Lekenik, dopis od 7.veljače 2018.g., , KLASA: 350-02/17-01/09, URBROJ:2176/12-03/01-17-5, e-mail od 16.3.2018., dopis od 20.9.2018. KLASA: 350-02/18-01/05, URBROJ:2176/12-03-18-1 13.1. Maknuti oznaku namjene sport i rekreacija u naselju Lekenik, 13.2. U prostornom planu brisati planiranu trasu županijske ceste sukladno PPSMŽ, prema grafičkom prikazu u prilogu. 13.3. U naselju Petrovec k.č. 2962 k.o. Greda, koja u naravi predstavlja igralište sa popratnim objektima i sadržajima, uskladiti sa stvarnim stanjem odnosno staviti namjenu sport i rekreacija. 13.4. Uz područje ribnjaka u Žažini katastarske čestice 4267/1, 4267/2, 4267/3, i 42674 k.o. Letovanić na kojima se nalaze postojeći objekti uvrstiti u građevinsko područje za namjenu sport i rekreacija. 13.5. Površinu bivšeg eksploatacijskog polja u Žažini tj. k.č. 647/1 k.o Žažina uskladiti sa novom katastarskom podlogom te područje uvrstiti u građ. područje različitih namjena, u zapadnom dijelu čestice označiti kao građevinsko-opća namjena, središnji dio čestice do dalekovoda za mogućnost izgradnje reciklažnog dvorišta za građevni otpad te djelatnost sakupljanj, oporabe i zbrinjavanja građevnog otpada (na području depresije), u istočnom dijelu čestice planirati površinu za sport i rekreaciju.</p>	<p>GP.4.7.-2. Ž.C.1.-1. R.4.10-1. R.4.8.-1. E.4.17.-1. GP.4.17.-1. RD4.17.-1. R.4.17.-1.</p>

	<p>13.6. Dio inundacijskog područja u Žažini označiti za namjenu sport i rekreacija na kojem se nalazi nogometno igralište, a preostali dio brisati iz građ. područja za sport i rekreaciju, uskladiti sa Hrvatskim vodama.</p> <p>13.7. U naselju Letovanić, područje k.č. 4012/2 k.o. Letovanić, označiti za lokaciju UPOV.</p> <p>13.8. U naselju Lekenik brisati postojeću lokaciju za UPOV.</p> <p>13.9. U naselju Poljana Lekenička proširiti lokaciju groblja na k.č.br.786. k.o. Poljana Lekenička.</p> <p>13.10. Kupalište na rijeci Kupi u Letovaniću označiti shematskim simbolom i u odredbama razraditi mogućnosti gradnje.</p> <p>13.11 U svrhu provedbe projekta „KULTURNA BAŠTINA“ shematski označiti u grafičkom dijelu prema grafičkim priložima; Pristaništa: Žažina k.č. 141 k.o. Letovanić Stari Brod k.č. 4419 k.o. Letovanić Letovanić k.č. 4419 k.o. Letovanić Šetnica na nasipu u Žažini; k.č. 1449 k.o. Žažina.</p> <p>13.12. Područje posebne namjene“Vojarna Žažina“ staviti u građevinsko područje opće namjene i uskladiti sa novom katastarskm podlogom.</p> <p>13.13. U prostornom planu naselja Lekenik planirati cestu Kolodvorska-Kolodvorska.</p> <p>13.14. U naselju Dužica planirati izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene za turizam (tematski park).</p> <p>13.15. U naselju Brežane Lekeničke planirati izdvojeno građevinsko područje poslovne namjene, oznake K na području bivše zone posebne namjene N, vojnu namjenu potrebno je obrisati.</p> <p>13.16. U naselju Peščenica područje uz željezničku prugu kojim je prolazio koridor planirane županijske prometnice,a koja se ovim planom briše, potrebno je formirati građ. područje kako bi s emogle legalizirati postojeći izgrađeni objekti , prema priloženoj skici. Ukupna površina proširenja iznosi 9,85 ha.</p> <p>Odgovor: 13.1. do 13.3. Prihvaća se. 13.4. Djelomično se prihvaća se i daje se tumačenje. Katastarske čestice 4267/1, 4267/2, 4267/3, i 42674 k.o. Letovanić na kojima se nalaze postojeći objekti uvrštene su u građevinsko područje za namjenu sport i rekreacija.</p> <p>ODGOVORI: Zahtjevi od 13.1. do 13.13. PRIHVAĆAJU SE. 13.4. U naselju Dužica nije planirano izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene za turizam (tematski park) već će ono biti tema ciljanih izmjena i dopuna Plana nakon definiranja zone u PPSMŽ. 13.5. PRIHVAĆA SE. 13.6. PRIHVAĆA SE.</p>	<p>R.4.17.-1. R.4.17.-2. UP.2.-1.</p> <p>UP.2.-1. G.4.13-1.</p> <p>Simbol na kar.prik.br.1. PR.1.-1. PR.1.-2. PR.1.-3.</p> <p>N.4.17.-1. GP.4.17.-2. na kar.prik. br.1.</p> <p>K.4.1.-1. K.4.1.-2. N.4.1.-1.</p> <p>GP.4.11.-1,</p>
14.	<p>Boško Kasajić, zamolba od 10.11.2017.</p> <p>14.1.Traži da se k.č. br. 3593/1, 3593/2, 3580/3, 3580/4, 3592/1, 3592/2, 3590/1 k.o. Letovanić u naselju Letovanić uvrste u granicu građ. područja zbog legalizacije postojećeg stambenog i gospodarskog objekta te izgradnje tradicijskih objekata u okviru OPG-a za bavljenje turizmom.</p> <p>Odgovor: Prihvaća se. Čestice se u cijelosti uvrštavaju u građevinsko područje.</p>	<p>GP.4.8.-3.</p>
15.	<p>Marija i Josip Robić, zamolba od 14.11.2017.</p> <p>15.1.Traži da se k.č. br. 437/4 k.o. Peščenica naselju Peščenica uvrsti u granicu građ. Područja.</p> <p>Odgovor: Prihvaća se. Čestica se u cijelosti uvrštava u građevinsko područje.</p>	<p>GP.4.11.-1.</p>

16.	<p>Detković Marica, zamolba od 16.11.2017.</p> <p>16.1.Traži da se k.č. br. 4057/4 k.o. Letovanić u naselju Letovanić uvrste u granicu građ. područja zbog izgradnje pomoćnog objekta.</p> <p>Odgovor: Prihvaća se. Čestica se u cijelosti uvrštava u građevinsko područje.</p>	GP.4.13.-1.
17.	<p>Maja Rožanković, MO Poljana Lekenička, zamolba od 12.11.2017.</p> <p>17.1.Traži da se k.č. br. 363/1, 363/2, 363/3, 364, 365/1, 365/2, 366/1, 366/2 i 369 k.o. Poljana Lekenička naselju Poljana Lekenička uvrste u granicu građ. područja zbog potražnje za izgradnjom na tom području.</p> <p>Odgovor: Prihvaća se. Čestica se u cijelosti uvrštava u građevinsko područje.</p>	GP.4.13.-1.
18.	<p>Vedran Haviđić, zamolba od 12.11.2017.</p> <p>18.1.Traži da se k.č. br. 365/1 i 366/2 k.o. Poljana Lekenička naselju Poljana Lekenička uvrste u granicu građ. područja zbog potražnje za izgradnjom na tom području.</p> <p>Odgovor: Prihvaća se. Čestica se u cijelosti uvrštava u građevinsko područje.</p>	GP.4.13.-1.
19.	<p>Andrea Rokvić i ostali zamolba od 15.10.2018.</p> <p>19.1.Traži da se k.č. br. 3782/3 k.o. Letovanić u naselju Letovanić na kojoj se nalaze izgrađene zgrade u cijelosti uvrsti u granicu građ. Područja naselja.</p> <p>19.2. Traže da se revidira članak 82 stavak 2. Iz II.ID PPUO Lekenik.</p> <p>Odgovor: 19.1.Prihvaća se. Čestica se u cijelosti uvrštava u građevinsko područje. 19.2.Ne prihvaća se. U odredbama za provođenje u članku 75. Prijedloga III. ID PPUO Lekenik detaljno su obrazložene širine i duljine pristupnih puteva sukladno urbanističkim prometnim pravilima.</p>	GP.4.8.-5.

CILJEVI

Razlozi izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik su:

- a) usklađenja odredbi za provođenje sa ZPU i ostalim u međuvremenu donesenim zakonima i propisima koji imaju utjecaj na prostorno planiranje,
- b) usklađenje PPUO Lekenik sa PP SMŽ
- c) izmjene i dopune Plana u skladu s prihvaćenim zahtjevima pravnih i fizičkih osoba koji su dobiveni na osnovu obavijesti o izradi Plana
- b) pretvorbe Plana u HTRS-96 sustav,
- c) analiza građevinskih područja svih naselja te njihova korekcija nakon utvrđivanja neizgrađenih i izgrađenih dijelova građevinskih područja naselja,
- d) analiza i korekcija svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu (gospodarsku, sportsko-rekreacijsku i dr.),
- e) analiza svih infrastrukturnih koridora (uključivo i komunalnu infrastrukturu) te njihova korekcija u skladu sa zahtjevima tijela određenih posebnim propisima.

OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA

Plan se mijenja i dopunjuje kako je obrazloženo prema tematskim poglavljima:

- 3.1. Razvoj i uređenje prostora naselja - građevinska područja
- 3.2. Prikaz gospodarskih djelatnosti
 - 3.2.1. Eksploatacija mineralnih sirovina
 - 3.2.2. Gospodarsku namjenu bez stanovanja-proizvodnu (oznaka I1) i poslovnu namjenu (oznaka K)
- 3.3. Sportsko - rekreacijski sadržaji
- 3.4. Turističko - ugostiteljski sadržaji
- 3.5. Poljoprivredno i šumsko zemljište
- 3.6. Zaštićena prirodna baština i ekološka mreža
- 3.7. Razvoj infrastrukturnih sustava
 - 3.7.1. Cestovni promet
 - 3.7.2. Željeznički promet
 - 3.7.3. Riječni promet
 - 3.7.4. Telekomunikacije
 - 3.7.5. Vodnogospodarski sustav i odvodnja otpadnih voda
 - 3.7.6. Uređenje režima voda- zaštita od poplava i navodnjavanje
 - 3.7.7. Elektroenergetski sustav
 - 3.7.8. Cijevni transport nafte
- 3.8. Zaštićena kulturna baština
- 3.9. Postupanje s otpadom
- 3.10. Usklađenje pojmova i termina u odredbama za provođenje sukladno Zakonu i prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. i 65/17).

3.1. Razvoj i uređenje prostora naselja-građevinska područja

Građevinska područja naselja u svim naseljima Općine Lekenik promijenjena su, te se svi grafički prikazi br.4 Građevinska područja naselja Prostornog plana Općine Lekenik u mjerilu 1: 5 000 u potpunosti zamjenjuju kartografskim prikazima br.4. Građevinska područja naselja koja su sadržana u knjizi II pod naslovom „III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Lekenik - kartografski prikazi u mjerilu 1:25 000 i kartografski prikazi u mjerilu 1:5 000“.

Promjene se naročito odnose na:

- proširenje građevinskog područja na pojedine građevinske čestice na kojima su evidentirani izgrađeni objekti koji su se nalazi u infrastrukturnom koridoru planirane prometnice u naselju Peščenica;

- proširenje građevinskog područja na pojedine građevinske čestice prema zahtjevima građana;
- brisanje dijela građevinskog područja naselja za sportsko rekreacijsku namjenu u naselju Žažina zbog inundacijskog područja Hrvatskih voda.
- brisanje dijela građevinskog područja naselja Petrovec zbog usklađenja sa novim administrativnim granicama.

Prema popisu stanovnika 2011.g. broj stanovnika u općini LEKENIK iznosi **6032** stanovnika.

TABELARNI PRIKAZ POVRŠINA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA

Naselje	Broj stanovnika 2011.g. (ha)	Površina građ. područja iz II. ID PPUO LEKENIK 2015.g. (ha)
BREŽANE LEKENIČKE	302	276,5
BRKIŠEVINA	95	109,2
CERJE LETOVANIČKO	73	136,5
DONJI VUKOJEVAC	499	150,6
DUŽICA	353	97,0
GORNJI VUKOJEVAC	67	35,8
LEKENIK	1897	360,6 (od toga 30,3 ha je neizgrađeno)
LETOVANIĆ	464	77,7
PALANJEK POKUPSKI	9	3,8
PEŠČENICA	883	193,00 (od toga 11,6 ha je neizgrađeno)
PETROVEC	334	75,5
POKUPSKO VRATEČKO	23	33,5
POLJANA LEKENIČKA	283	61,5 (od toga 11,0 ha je neizgrađeno)
STARI BROAD	166	97,3
STARI FARKAŠIĆ	86	31,8
ŠIŠINEC	78	47,4
VRH LETOVANIČKI	65	242,4
ŽAŽINA	355	89,8
OPĆINA LEKENIK	6032	2119,9

Napomena:

*1- iskaz površina postojećih građevinskih područja iz II.ID PPUO Lekenik koji se nalazi u drugom stupcu, dan je na osnovu izračuna površina nakon prebacivanja poligona na nove katastarske podloge u HTRS_96 sustavu prilikom izrade ovog Plana.

3.2. Prikaz gospodarskih djelatnosti

3.2.1. Eksploatacija mineralnih sirovina

Površine za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina označeni su na Kartografskom prikazu br.3. „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora“ na slijedeći način:

- poligonom i oznakom (ukoliko su poznate vršne točke polja i istražnog prostora),
- oznakom (nisu dobiveni podaci za vršne točke polja i istražnog prostora).

Tabelarni popis prostora za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina:

Prostori za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina			
Naselje	Istražni prostor	Mineralna sirovina	Površina (ha)
Donji Vukojevac	“Gornjak”	Šljunak i pijesak	17,6
Donji Vukojevac	Pepelinka	Šljunak i pijesak	5,00
Donji Vukojevac	Pepelinka 1	Šljunak i pijesak	6,5

Tabelarni popis prostora za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika:

Naselje	Istražni prostor	Ugljikovodici	Površina (ha)
Općina Lekenik	Istražni prostor "Sava"-blokovi Sava-06 i Sava-12	Nafta i plin	Cjelokupno područje Općine Lekenik

Na cjelokupnom području Općine Lekenik moguće je vršiti istražne radove koji su usmjereni na istraživanje geotermalnih voda, te ugljikovodika. Istražni prostor ugljikovodika blok „Sava-12“ i blok „Sava-6“ nalazi se na cjelokupnom prostoru Općine Lekenik.

Napomena: Svi podaci usklađeni su sa Rudarsko geološkom Studijom izrađenom za područje Sisačko-moslavačke županije.

3.2.2. Gospodarsku namjenu bez stanovanja-proizvodnu (oznaka I1) i poslovnu namjenu (oznaka K)

Na izdvojenom građevinskom području izvan naselja koja su određena isključivo za gospodarsku namjenu bez stanovanja-proizvodnu (oznaka I1) i poslovnu namjenu (oznaka K) ovim Planom određene su lokacije u naselju Dužica, Lekenik i Brežane Lekeničke.

Tablica- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za proizvodnu namjenu

Naselje	Izdvojeni dio građevinskog područja izvan naselja za gospodarsku namjenu – proizvodna - oznaka I1 i poslovnu namjenu- oznaka K	Površina (ha)	
Brežane Lekeničke	Brežane-Poslovna namjena-K	21,8	planirano
Brežane Lekeničke	Brežane-Poslovna namjena-K	20,6	planirano
Dužica	Tvim - I1	6,8	postojeće
Lekenik	Marof 1- I1	38,6	postojeće
Lekenik	Elgrad 1- I1	11	postojeće
Lekenik	Elgrad 2- I1	14,5	Postojeće/dio planiran
Lekenik	Lekenik 1- I1	22,8	planirano
Lekenik	Lekenik 2- I1	18,5	planirano
Lekenik	Gospodarska zona- I1	3,00	planirano

3.3. Sportsko-rekreacijski sadržaji

Građevine sporta i rekreacije, te zdravstvene građevine mogu se graditi unutar građevinskih područja naselja i na izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja koja su određena za namjenu sport i rekreacija.

Tablica-izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za sport i rekreaciju

Planirane sportsko rekreacijske zone na izdvojenim dijelovima građevinskog područja :			
NASELJE	LOKALITET	POVRŠINA (Ha)	DETALJNIJA NAMJENA
Donji Vukojevac	Sportsko rekreacijski centar "Jezera"	12,7	Sportski ribolov
Brežane Lekeničke /Cerje Letovaničko	"Burdelj" -planirana moguća prenamjena buduće akumulacije	81,34	Sportski ribolov
Brežane Lekeničke	Brežane Lekeničke	1,2	Sport i rekreacija-općenito
Poljana Lekenička	Poljana Lekenička - nogometno igralište	4	Nogometno igralište

Stari Farkašić	Stari Farkašić-kupalište	72	Kupalište sa autokampom
Stari Brod	Stari Brod	19,8	Sport i rekreacija-općenito
Žažina	Žažina-šetnica na nasipu	4,9	Kupalište Šetnica na nasipu
Žažina	Žažina – nogometno igralište	1,4	Nogometno igralište
Žažina	Žažina-stara motokros staza	6,3	Sport i rekreacija-općenito
Petrovec	Petrovec – nogometno igralište	4,9	Nogometno igralište
Letovanić	Kupalište	Izvan građ. područja	Kupalište
Letovanić	Letovanić-ribnjak	0,5	Sportski ribolov

* površine u naseljima Stari Brod, Stari Farkašić, Poljana Lekenička, Brežane Lekeničke /Cerje Letovaničko – Burdelj, Donji Vukojevac su korigirane sukladno novim katastarskim podlogama

*Iskaz površina nakon insertiranja na nove katastarske podloge u htrs_96 sustavu.

Izuzetno u naselju Letovanić moguća je gradnja građevina i sojeničkog tipa za potrebe kupališta na Kupi na lokalitetu koje je shematski označeno na kartografskom prikazu br.1. Korištenje i namjena površina.

U sklopu sportsko-rekreacijskih zona mogu se graditi prateće građevine za ugostiteljstvo, rekreacijsko-edukativne građevine, smještajni kapaciteti do maksimalno 20 ležajeva, te kampovi i kampirališta.

3.4. Ugostiteljsko- turistički sadržaji

Građevine za ugostiteljsko – turističke sadržaje mogu se graditi unutar građevinskih područja naselja i na izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja koja su određena za namjenu ugostiteljstvo i turizam.

Planirane ugostiteljsko-turističke zone na izdvojenim dijelovima građevinskih područja naselja:			
NASELJE	LOKALITET	POVRŠINA (ha)	DETALJNIJA NAMJENA
Peščenica	Peščenica	0,5	Turizam i ugostiteljstvo

Na Kartografskom prikazu br.1.“Korištenje i namjena površina“ označena je biciklističko turističko rekreacijska ruta koja je namijenjena i za panoramsko jahanje.

3.5. Poljoprivredno i šumsko zemljište

Podaci za poljoprivredne površine prikazane na kartografskom prikazu br.1. „Korištenje i namjena površina“ za osobito vrijedno i vrijedno obradivo tlo usklađeni su elaboratom „Agroekološka studija i program razvitka poljoprivrede na području Sisačko-moslavačke županije, izrađivač Agronomski fakultet Sveučilišta u Zagrebu“. Podaci za šumske površine tj. za gospodarske šume u državnom i privatnom vlasništvu, te za zaštitne šume korišteni su prema podacima dobivenih iz Hrvatskih šuma.

3.6. Zaštićena prirodna baština i ekološka mreža

Na području Općine Lekenik temeljem Zakona o zaštiti prirode zaštićeno je Odransko polje i Turopoljski lug-granično.

Tablica:

Kategorija zaštite		N a z i v	Površina (ukupna) ha	Odluka
1.	Značajni krajobraz	„Odransko polje“	9399,47	Odluka o proglašenju „Službeni glasnik Smž“ 2006.g.
2.	Značajni krajobraz	„Turopoljski lug“-granično	-	-

Studijom zaštite prirode Sisačko-moslavačke županije, koju je izradio Državni zavod za zaštitu prirode za potrebe izrade PPSMŽ na području Općine Lekenik nalaze se slijedeći lokaliteti koji su predloženi za zaštitu:

Kao posebnu vrijednost treba sačuvati područja uz rijeku Kupu, koja je predložena za zaštitu u kategoriji značajni krajobraz:

- prijedlog za zaštitu "Značajni krajobraz dolina rijeke Kupe".

Tablica- prijedlog za zaštitu od nacionalnog značaja

Naziv	Kategorija zaštite	Površina (ha)	Grad/općina
"Dolina rijeke Kupe"	Značajni krajobraz-prijedlog	9.813	Lekenik, Lekenik Glina, Petrinja, Sisak

Proglašenje zaštite provodi se temeljem Zakona o zaštiti prirode, dok će se zaštita provoditi temeljem odrednica ovog Plana i Studije zaštite prirode Sisačko-moslavačke županije do proglašenja zaštite.

Uredba o ekološkoj mreži ("Narodne novine" broj 124/13. I 105/15) evidentira na području Općine Lekenik slijedeća područja:

- područja važna za divlje svojte osim ptica i stanišne tipove:
 - HR2000642 Kupa
 - HR2000415 Odransko polje
- međunarodno važna područja za ptice (tkz. SPA područje)
 - HR1000003 Turopolje

Svi planovi, programi i zahvati koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljne vrste i stanišne tipove područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti na ekološku mrežu, naročito planirane regulacije vodotoka, hidroelektrane, bioplinska postrojenja, centri za gospodarenje otpadom, infrastrukturni koridori, hidrotehnički i melioracijski zahvati, pristaništa i razvoj turističkih zona.

3.7. Razvoj infrastrukturnih sustava

3.7.1. Cestovni promet

Izmijenjen je cestovni promet i usklađen prema Odluci o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste (NN 94/14) te II. ID PPSMŽ.

Ovim III. Izmjenama i dopunama Plana dopunjuje se slijedeće:

- označene su biciklističko turističke rekreacijske rute (na kojima se predviđa i panoramsko jahanje)
- djelomično je izmijenjena sukladno PPSMŽ trasa planirana državna brza cesta Sisak-Pokupsko-Karlovac - koridor za istraživanje;

- izbrisana je sukladno PPSMŽ trasa planirane županijske ceste od Siska do Velike Gorice;
- promijenjena je kategorizacija lokalne ceste L33007 (Stari Farkašić-Palanjek Pokupski) iz lokalne u nerazvrstanu.
- planirana je nerazvrstana cesta u naselju Lekenik Kolodvorska-Kolodvorska.

3.7.2. Željeznički promet

Područjem Općine Lekenik prolazi međunarodna željeznička pruga M502 Zagreb–Sisak-Novska koja se planira modernizirati sa kolodvorom u Lekeniku te stajalištem u Peščenici.

3.7.3. Riječni promet

Rijeka Kupa planirana je kao državni plovni put druge kategorije, a njena planirana plovnost od ušća Odre u Kupu do Karlovca uskladiti će se s vodoprivrednim uvjetima i uvjetima zaštite visoko vrijednog zaštićenog krajolika.

Lokalni promet predstavljaju čamci na Kupi, a skelni prijelaz Letovanić-Nebojan planira se obnoviti u turističke svrhe.

Za potrebe razvoja turizma, odnosno plovidbe čamaca Kupom planirana je izgradnja drvenih pristana u naselju Stari Brod, Letovanić i Žažina čiji položaj je shematski označen na kartografskom prikazu broj 1 „Korištenje i namjena površina“.

Osim lokaliteta iz prethodnog stavka drvene pristane moguće je graditi i u drugim naseljima općine Lekenik uz prethodnu suglasnost Hrvatskih voda i institucija nadležnih za zaštitu prirode bez izmjene ovog Plana.

3.7.4. Telekomunikacije

Pokrivenost pokretnim mrežama usklađena je sa novim zakonima i pravilnicima.

Na području obuhvata Plana doctana su 3 nova područja elektroničkih komunikacijskih zona u kojima je moguća izgradnja samostojećih antenskih stupova koji su prikazani na kartografskom prikazu br.2. „Infrastrukturni sustavi“.

3.7.5. Vodnogospodarski sustav i odvodnja otpadnih voda

Uvođenjem studije "Plan razvitka vodoopskrbe na području Sisačko-moslavačke županije", izrađivač Hidroprojekt-ing.d.d. Zagreb, 2010., sve dosadašnje studije se ukidaju, sukladno tome su na kartografski prikaz br.2 „Infrastrukturni sustavi“ ucrtani novoplanirani cjevovodi i objekti sukladno II. ID PPSMŽ te lokalna mreža vodoopskrbe i odvodnje sukladno novoizrađenim projektima.

Označeni je planirani uređaj za pročišćavanje otpadnih voda u naselju Letovanić, te planirani glavni kolektor.

3.7.6. Uređenje režima voda- zaštita od poplava i navodnjavanje

Plan je usuglašen sa zahtjevima Hrvatskih voda i prikazan je na Kartografskom prikazu br.3. „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora“:

- ucrtan je dodatni nasip u Brkiševini,
- ucrtane su nove korigirane granice poplavnih područja male vjerojatnosti i srednje vjerojatnosti,
- ucrtano je novo uređeno inundacijsko područje–kanali u Lekeničkoj Poljani i Dužici.

Moguća je fazna gradnja na lokalitetu Burdelj u 1. fazi kao izgradnja retencije, a u 2. fazi kao izgradnja akumulacije.

Na kartografskom prikazu br. 2. »Infrastrukturni sustavi« ucrtana je shematska oznaka za lokaciju akumulacija površina za navodnjavanje NAVNAP, čiji će se konačan obuhvat i

površina odrediti detaljnijim istraživanjima, a za izdavanje akata za gradnju nije potrebna izmjena ovog Plana.

Naziv lokaliteta	vodotok
Koravec	Koravec
Burdelj	Burdeljski potok

3.7.7. Elektroenergetski sustav

Pripadajuće trase postojećih dvostrukih 110 kV i 220 kV dalekovoda, planirana trafostanica TS110/20(10)kV prikazani su na kartografskom prikazu br.2 «Infrastrukturni sustavi».

Zaštitni koridori postojećih dalekovoda iznose:

- dalekovod 220 kV – širina koridora 50,00 m.
- dalekovod 2x110 kV – širina koridora 50,00 m,

Za nove priključke kućanstava i ostalih potrošača i postojeće priključke na objektima koji se rekonstruiraju obavezna je izvedba priključka sa priključno mjernim ormarima smještenim izvan objekta na lako dostupnom mjestu za očitavanje i kontrolu.

Daljnji razvoj elektroenergetske mreže na području plana zavisit će o izgradnji novih gospodarskih kapaciteta i proširenja postojećih.

Tijelo koje vodi upravni postupak izdavanja dozvola za zahvat u prostoru (provođenje dokumenata prostornog uređenja) i dozvola za gradnju građevina u zaštitnom koridoru dalekovoda ili prostoru u okruženju transformatorske stanice, dužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava), u čijoj se nadležnosti nalazi postojeći ili planirani dalekovod/kabel ili transformatorska stanica.

Postojeći dalekovodi napona 35, 110, 220 kV mogu se rekonstrukcijom, po njihovim postojećim trasama i pripadnim koridorima, ukoliko postoje tehničke pretpostavke izvedivosti, preoblikovati u dalekovode ili kabele više naponske razine 110, 220, 400 kV i povećane prijenosne moći (2 x 110, 2 x 220, 2 x 400 kV) a da se pri tome njihove trase na pojedinim dijelovima, ovisno o zatečenoj razvijenosti i stanju prostora, mogu kroz postupak pribavljanja prethodnog mišljenja/rješenja o potrebi ili izostanku potrebe ishoda lokacijske dozvole, prilagoditi novom stanju prostora i rekonstruirati/izgraditi sukladno tehničkim propisima koji reguliraju način i uvjete izgradnje elektroenergetskih građevina.

Kroz provedbu Plana moguća su manja odstupanja u pogledu rješenja trasa planiranih dalekovoda utvrđenih ovim Planom, radi usklađenja s prostorno planskim dokumentima nižeg reda.

3.7.8. Cijevni transport nafte

Plan je usuglašen sa zahtjevima Janaf-a te je planirani produktovod prikazan na Kartografskom prikazu br.2. „Infrastrukturni sustavi“.

Ograničenja prostornih intervencija:

- zaštitna zona naftovoda je 100,00 m lijevo i desno od osi cjevovoda,
- zona opasnosti unutar koje je zabranjena svaka gradnja bez suglasnosti vlasnika cjevovoda iznosi 30,00 m lijevo i desno od osi cjevovoda,
- u pojasu širokom 5,00 m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjena je sadnja bilja i trajnih nasada čije korijenje raste dublje od 1,00 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemlju dublje od 0,5 m.

3.8. Zaštićena kulturna baština

Tabelarni prikaz kulturne baštine usklađen je sa novim načinom sistematizacije sukladno zahtjevu Ministarstva kulture, Konzervatorskog odjela u Sisku.

3.9. Postupanje s otpadom

Zona za gradnju reciklažnog dvorišta za građevni otpad te djelatnost sakupljanja, oporabe i zbrinjavanja građevnog otpada planira se u naselju Žažina. Lokacija reciklažnog dvorišta za građevni otpad planirana prikazana je na kartografskom prikazima broj 2.

"INFRASTRUKTURNI SUSTAVI" u mjerilu 1:25.000 i broj 4.17. "GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ŽAŽINA" u mjerilu 1:5.000.

3.10. Usklađenje pojmova i termina u odredbama za provođenje sukladno Zakonu i prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. i 65/17).

Svi novi pojmovi i termini koji se nalaze u Odredbama za provođenje Plana su usklađeni sa Zakonom o prostornom uređenju.

PRILOZI OBRAZLOŽENJU

- 1. Odluka o izradi prostornog plana**
- 2. Zahtjevi pristigli na osnovu poziva temeljem čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13. i 65/17.)**
- 3. Zahtjevi pristigli od građana i Općine Lekenik**